



# COMUNE di PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 15 del 26.04.2021**

### VERBALE di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

**Adunanza ordinaria di 1<sup>a</sup> convocazione – SEDUTA PUBBLICA**

**OGGETTO: PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC). APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 19 DELLA L. N. 65/2014 E SMI.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventisei** del mese di **aprile** alle ore **21.54** nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente Legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

1	Maurizio PAPI	<b>P</b>
2	Fabrizio GRAZIOSO	<b>P</b>
3	Fabrizio PAPI	<b>P</b>
4	Gisella GUELF	<b>P</b>
5	Guerrino ROCCO	<b>P</b>
6	Adriano FALORNI	<b>P</b>
7	Marcello TOVOLI	

8	Marco MATACERA	<b>P</b>
9	Daniele Alessandro PINOTTI	<b>P</b>
10	Andrea SOLFORETTI	<b>P</b>
11	Mario MERCATI	<b>A</b>
12	Federico RUSSO	<b>P</b>

Totale presenti: 11

Totale assenti: 1

Assiste il Segretario Comunale, Dr.ssa Francesca Barberi FRANDANISA, il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Il Sig. Fabrizio GRAZIOSO, assume la Presidenza del Consiglio Comunale, e riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. 10 Consiglieri su n. 12 assegnati e n. 11 in carica, oltre il Sindaco, dichiara aperta la seduta, esponendo essere all'ordine del giorno l'oggetto sopra indicato.

Invita, quindi, l'Arch. Geno ad illustrare tecnicamente il procedimento eseguito.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la Legge n. 1150/42;

VISTA la Legge Regionale n. 65 del 10 Novembre 2014 che detta Norme per il Governo del Territorio e, in particolare, l'art. 95 di detta legge, contenente disposizioni in materia di Piano Operativo, e l'art. 222 che detta le disposizioni transitorie di adeguamento degli strumenti urbanistici redatti ai sensi della precedente Legge Regionale n. 1/2005;

VISTO l'art. 5- comma 4ter della L.R.T. 12 febbraio 2010, n.10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza";

VISTO il PIT con valore di Piano Paesaggistico della Regione Toscana, approvato con Del. C.R. n. 37 del 27 Marzo 2015;

PRESO ATTO che l'adeguamento delle previsioni di R.U. alla disciplina paesaggistica del PIT è da ritenersi particolarmente importante e necessario, in quanto tale disciplina possiede carattere di immediata efficacia e prevalenza sulle disposizioni comunali, per cui costituisce quadro di riferimento vincolante sia per l'attuazione degli interventi già previsti dal vigente R.U. che per la programmazione di nuovi;

VISTO il PTCP di Livorno, approvato con Del. C.P. n. 52 del 25.03.2009;

VISTO il Piano Strutturale approvato, ai sensi della L.R.T. n. 01/2005 con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 11/04/2007, pubblicata sul BURT n. 23 del 06.06.2007 e con delibera di Consiglio Comunale n. 95 del 28.11.2008 pubblicata sul BURT n. 31 del 03/08/2011;

VISTO il Regolamento Urbanistico approvato, ai sensi della L.R.T. n. 01/2005 con delibera di Consiglio Comunale n. 95 del 19/12/2011, pubblicata sul BURT n. 23 del 25.01.2012;

VISTA la deliberazione G.C. n. 108 del 10.06.2016, e la successiva Determina del Responsabile del Servizio Area Tecnica n. 41 del 01.03.2017, di affidamento dell'incarico agli Architetti Giusti e Cesari e all'Agronomo Norci, della redazione della variante al R.U.;

VISTA la deliberazione di Giunta Municipale n. 38 del 8 marzo 2018 di Avvio del Procedimento, integrata con successiva delibera n. 193 del 7 agosto 2018;

VISTI i contributi pervenuti e dato atto degli incontri intercorsi con gli uffici regionali;

PRESO ATTO dell'esito della Conferenza di Copianificazione dell'11 Gennaio 2018;

VISTO il deposito delle indagini geologiche ai sensi dell'art. 4, comma 2, D.P.G.R. n. 53/R/2011 al Genio Civile n. 389 del 29/10/2019;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 12 novembre 2019 di adozione del Piano Operativo Comunale;

VISTE la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 11/6/2019 e la Deliberazione della Giunta Comunale n. 235 del 12/11/2019 in materia di Piano Strutturale Intercomunale;

DATO ATTO che il Comune Capofila di Rio ha avviato il procedimento del nuovo Piano Strutturale Intercomunale con Delibera di Consiglio Comunale in data 27/12/2019;

VISTO che il Piano Operativo è stato pubblicato sul BURT in data 27/11/2019;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 24 marzo 2020 di controdeduzione alle Osservazioni del Piano Operativo Comunale, i cui contenuti sono espressamente e puntualmente richiamati con il presente provvedimento;

VISTO il parere favorevole del Genio Civile Valdarno Inferiore ai sensi dell'art. 9 del DPGR 53/R/2011 subordinatamente al recepimento delle seguenti prescrizioni:

- per il campeggio esistente e per i parcheggi previsti nel comparto n. 4 – UTOE 7 insistenti su aree a pericolosità idraulica I4 (P3 del PGRA) dovranno essere previste misure preventive atte a regolarne l'utilizzo in caso di eventi alluvionali, proponendo pertanto l'integrazione del Piano di Protezione Civile Comunale con le misure previste;
- in relazione agli interventi sul patrimonio edilizio esistente ricadenti in aree a pericolosità P2 e P3, per i quali è stata richiamata la casistica dell'art. 12 di cui alla L.R. 41/2018, il battente idraulico di riferimento dovrà essere assunto pari a 2 metri così come indicato all'art. 18, comma 2, lett b) della medesima legge. Nel caso, in tale contesto, gli interventi siano condizionati all'esecuzione di opere per la gestione del rischio alluvioni di tipo c) e qualora le stesse non risultino trasparenti al deflusso delle acque, dovranno essere previste le necessarie opere per il non aggravio delle condizioni di rischio in altre aree (art.8, comma 2, LR 41/2018);

VISTO il parere favorevole dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale n. 7983/2020 del 26/10/2020;

PRESO ATTO che in data 2/4/2020 con prot. n. 2653 è stata inviata all'Ente Parco Nazionale Arcipelago Toscano la richiesta di espressione del parere di competenza sulla Valutazione di Incidenza e che ad oggi l'Ente Parco non ha ancora risposto nonostante siano trascorsi i 60 giorni ai sensi dell'art. 87 della LRT n. 30/2015 e che, pur in assenza di silenzio-assenso, si può procedere fermo restando tutte le competenze in materia dell'Ente Parco e che, quindi, all'interno del perimetro del PNAT si applica il piano del Parco e non il Piano Operativo e che per le zone all'esterno per gli interventi soggetti a Valutazione di Incidenza la stessa dovrà essere richiesta all'Ente Parco;

Visto il Verbale della Conferenza Paesaggistica del 26/2/2021 allegato al presente atto per formarne parte integrante;

VISTO il parere del RUP ai sensi dell'art. 18 della LRT n. 65/2014, allegato al presente atto;

VISTO il rapporto del Garante dell'informazione e della comunicazione ai sensi art. 38 della LRT. N. 65/2014;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 TUEL e successive modificazioni;

VISTO il parere favorevole di competenza del Responsabile Area Tecnica Servizio Edilizia Privata/Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica, riportato in calce al presente atto, ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

DATO ATTO che il presente provvedimento non necessita del visto di regolarità contabile come da attestazione del Responsabile dell'Area Economico finanziaria, riportata in calce al presente atto;

CON voti favorevoli n. 8 e n. 3 contrari ( Pinotti, Solforetti e Russo),

## **DELIBERA**

**DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 19 della LRT n. 65/2014 e della LRT n. 10/2010 il nuovo PIANO OPERATIVO COMUNALE, costituito dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE GENERALE

- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- ALLEGATO I - SCHEDE NORMA
- TAV. 1A - BENI PAESAGGISTICI TUTELATI DAL D.LGS 42/2004
- TAV. 1B - AMBITI INTERESSATI DA SPECIFICHE DIRETTIVE E PRESCRIZIONI NELLA DISCIPLINA PAESAGGISTICA DEL PIT-PPR
- TAV. 1C – VINCOLI SOVRAORDINATI E ZONE DI RISPETTO
- TAV. 2 - QUADRO GENERALE DELLE PREVISIONI (1:5000)
- TAV. 3 - QUADRO DI DETTAGLIO DELL'URBANO (1:2000)
- TAV. CS1 – NETTO STORICO (1:1000)
- TAV. CS2 – STATO DI CONSERVAZIONE (1:1000)
- TAV. CS3 – PIANO DELLA CONSERVAZIONE (1:1000)
- TAV. CS4 – PIANO DEI SERVIZI (1:1000)
- DISPOSIZIONI PER LA PROGRAMMAZIONE DEGLI INTERVENTI DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN AMBITO URBANO
- INDIVIDUAZIONE DEI BENI SOTTOPOSTI A VINCOLO ESPROPRIATIVO
- VAS – RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA
- STUDIO DI INCIDENZA
- RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA DI FATTIBILITÀ;
- CARTA DELLA PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (1:5.000);
- CARTA DELLA PERICOLOSITÀ IDRAULICA (1:5.000);
- CARTA DELLA FATTIBILITÀ GEOLOGICA (1:5.000);
- CARTA DELLA FATTIBILITÀ IDRAULICA (1:5.000);
- TABELLA OSSERVAZIONI PRESENTATE
- DOCUMENTO CONTRODEDUZIONI
- ISTRUTTORIA AI SENSI ELABORATO 7B PIT-PPR
- ELABORATO ART. 3 COMMA 4 ACCORDO MIBACT REGIONE
- ALLEGATO 1A.a TAV 1 PDF 1985
- ALLEGATO 1A.b TAV 3 PDF 1985
- DICHIARAZIONE DI SINTESI
- INTERVENTI IDRAULICI
- CONTRODEDUZIONI RELAZIONE GEOLOGICA 1-2-3-4

**DI INCARICARE** il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata/Urbanistica di tutti gli adempimenti previsti dall'articolo 19 della LRT 65/2014 e di tutti gli altri adempimenti conseguenti quali la pubblicazione sul BURT e la trasmissione in Regione, Provincia e Soprintendenza degli atti, nonché la convocazione della conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 6 comma 7 e segg. dell'accordo Regione Mibact;

**E con separata votazione che ha dato il seguente risultato, voti favorevoli n. 8 e n. 3 contrari ( Pinotti, Solforetti e Mercati), delibera**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 T.U.E.L.

**Letto, approvato e sottoscritto**

IL PRESIDENTE  
F.to Sig. Fabrizio GRAZIOSO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr.ssa Francesca BARBERI FRANDANISA

Publicata all'Albo Pretorio informatico visualizzabile sul sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni naturali e consecutivi a partire da oggi ai sensi dell'art.32 comma 1 della L. 69 del 18.06.09.

Addi, 28.04.2021



Il Responsabile Ufficio Segreteria  
F.to Alessandra PACINOTTI

Il Responsabile Ufficio Segreteria, certifica che la suesata deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio informatico visualizzabile sul sito web istituzionale per 15 giorni ed ulteriori 10 giorni naturali e consecutivi senza seguito di opposizioni.

Addi, \_\_\_\_\_

Il Responsabile Ufficio Segreteria  
F.to Alessandra PACINOTTI

PARERE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA

Il sottoscritto Arch. AGENO Nicola – Responsabile dell'Area Tecnica –Urbanistica/Edilizia Privata, dà atto della regolarità tecnica della presente delibera ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL;

Addi, 20.04.2021

Il Responsabile Area Tecnica  
Edilizia Privata/Urbanistica  
F.to Arch. Nicola AGENO

PARERE DEL RESPONSABILE AREA ECONOMICO/FINANZIARIA

Il sottoscritto Dr. Vilmano MAZZEI - Responsabile Area Economico/Finanziaria, esprime in ordine alla regolarità contabile della presente delibera ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 TUEL, il seguente parere: "Non soggetto a parere di regolarità contabile";

Addi, 20.04.2021

Il Responsabile Area Economico/Finanziaria  
F.to Dr. Vilmano MAZZEI

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE

Il Segretario Comunale – Dr. Francesca BARBERI FRANDANISA

Addi, 28.04.2021

