

**Studio Tecnico Geom. Franco Pacini**

Piazza Cavour n. 18 – 57037 PORTOFERRAIO

pacifra1960@gmail.com – franco.pacini@geopec.it

Tel. 0565918159 – Cell. 335 315339

Codice fiscale: PCN FNC 60B27G912P

Partita Iva: 00796800498

Portoferraio, 12 febbraio 2025

Spett.le

Comune di Porto Azzurro

Ufficio LL.PP.

**PORTO AZZURRO (LI)**

lavoripubblici2@comuneportoazzurro.li.it

Oggetto: preventivo di spesa per prestazione professionale/collaborazione relativa alla redazione del rapporto di valutazione, con procedimento M.O.S.I., di un'area inclusa nel centro storico (ex cinema all'aperto).

A seguito della Vs. richiesta riporto di seguito la descrizione dell'attività professionale e il relativo preventivo di spesa:

- a) collaborazione alla redazione del rapporto di valutazione immobiliare, con procedimento M.O.S.I. - metodo Market Comparison Approach - dell'area di circa mq. 400 descritta in oggetto, compreso costi per la ricerca dei comparabili.

a corpo € 1.600,00

Oltre marca da bollo € 2,00 + 5% Cassa Geometri (IVA non dovuta).

Distinti saluti

Assicurazione professionale:  
Zurich Pro n. 998A4871 del 27.10.2024.

Geom. Franco Pacini

Firmato digitalmente da

**FRANCO PACINI**

O = Collegio dei Geometri di  
Livorno

C = IT



Valutatore certificato  
UNI 11558:2014  
ICK/SC001  
VIMCA/0536-2020

UNI 17024 : 2012  
UNI 11558 : 2014

