



# COMUNE DI PORTO AZZURRO

Area tecnica

Banchina IV Novembre, n. 19

57036 – Porto Azzurro (LI)

Tel 0565/921611 – pec: comuneportoazzurro@pcert.it

**Oggetto:** Lavori di riprofilatura stagionale delle spiagge e ripristino degli arenili di La Rossa, Reale e Terranera – Evento 28-30 Ottobre 2018

**Lavori:** OG7 – Opere marittime e lavori di dragaggio

**Impresa:** Vanni Pierino s.r.l. – Sede legale Via Circonvallazione n. 39 - 57023 Cecina

**Contratto:** stipulato in data 11/6/2019, rep. n. 16/19 e registrato al n. 385 dell'11/6/2019, Serie 1

Importo lavori (soggetto a ribasso)	€ 49.761,50
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.909,60
Ribasso percentuale (15,95%) a detrarre	-€ 7.936,96
<b>Importo del contratto al netto dell'IVA</b>	<b>€ 47.734,14</b>
Importo lavori di Perizia di Variante di assestamento finale (soggetto a ribasso)	€ 52.300,00
Costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.909,60
Ribasso percentuale (15,95%) a detrarre	-€ 8.341,85
<b>Importo del contratto al netto dell'IVA</b>	<b>€ 49.867,75</b>

## RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e Linee Guida ANAC)

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE DEI LAVORI

- ◇ Perizia principale: con la Delibera della Giunta Comunale n. 30 del 21/2/2019 e la successiva Delibera n. 69 del 9/4/2019 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo denominato "Lavori di riprofilatura stagionale delle spiagge e ripristino degli arenili di La Rossa, Reale e Terranera – Evento 28-30 Ottobre 2018", per un importo complessivo di € 55.671,10; il Quadro Economico era il seguente:

a) Lavori a misura, a corpo e in economia	Progetto esecutivo
1 IMPORTO DEI LAVORI soggetto a ribasso	€ 49.761,50
2 PER ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 5.909,60
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 55.671,10</b>
<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b.1) Prelevi e caratterizzazioni	€ 1.500,00
b.2) Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza	€ 8.900,00
b.3) Spese art. 113 D.Lgs. 50/2016 pari al 1,8% del totale lavori (comprensive di IVA)	€ 1.002,08
b.4) Spese art. 113 D.Lgs. 50/2016 pari al 0,2% del totale lavori (comprensive di IVA)	€ 111,34
b.5) Rilievi a supporto della contabilità	€ 1.800,00
b.6) Imprevisti (comprensive di IVA)	€ 3.435,84
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 16.749,26</b>
<b>c) I.V.A.</b>	
c.1) I.V.A. sui lavori (22%)	€ 12.247,64
c.2) I.V.A. sui su somme a disposizione (b.1+b.2+b.5) (22%)	€ 2.684,00
<b>Totale IVA su somme a disposizione</b>	<b>€ 14.931,64</b>
<b>d) Economie residue</b>	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 87.352,00</b>

- ◇ Affidamento dei lavori: con la Determina Dirigenziale n. 129 del 24/5/2019 venivano aggiudicati definitivamente i lavori alla ditta Vanni Pierino s.r.l. con sede in loc. Pianetto in Montescudaio (PI), che ha formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa con un ribasso percentuale di 15,95% sull'importo a base d'asta, per un importo complessivo al netto dell'IVA di € 47.734,14 di cui € 5.909,60 per oneri della sicurezza.

<i>a) Lavori a misura, a corpo e in economia</i>		<i>Aggiudicazione</i>
1	IMPORTO DEI LAVORI soggetto a ribasso	€ 49 761,50
2	PER ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 5 909,60
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 55 671,10</b>
	<i>Ribasso d'asta sull'importo lavori (15,95%)</i>	<i>€ 7 936,96</i>
	<i>Importo lavori a contratto</i>	<i>€ 41 824,54</i>
	<i>Sicurezza (non soggetta a ribasso)</i>	<i>€ 5 909,60</i>
	<i>Importo totale a contratto</i>	<i>€ 47 734,14</i>
<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
b.1)	Prelievi e caratterizzazioni	€ 1 500,00
b.2)	Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza	€ 8 900,00
b.3)	Spese art. 113 D.Lgs 50/2016 pari al 1,8% del totale lavori (comprensive di IVA)	€ 1 002,08
b.4)	Spese art. 113 D.Lgs 50/2016 pari al 0,2% del totale lavori (comprensive di IVA)	€ 111,34
b.5)	Rilievi a supporto della contabilità	€ 1 800,00
b.6)	Imprevisti (comprensive di IVA)	€ 3 435,84
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 16 749,26</b>
<b>c) I.V.A.</b>		
c.1)	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 10 501,51
c.2)	I.V.A. sui su somme a disposizione (b.1+b.2+b.5) (22%)	€ 2 684,00
	<b>Totale IVA su somme a disposizione</b>	<b>€ 13 185,51</b>
<b>d) Economie residue</b>		<b>€ 9 683,09</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 87 352,00</b>

- ◇ Contratto principale: in data 11/6/2019 è stato stipulato il Contratto d'appalto presso Porto Azzurro, registrato telematicamente al n. 385 dell'11/6/2019, Serie 1.
- ◇ Perizia di Variante di assestamento finale: in data 27/6/2019 al prot. n. 6624 il Direttore dei lavori ha consegnato la "Perizia di Variante di Assestamento finale" ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 ed inoltre coerente con le disposizioni del medesimo art. 106, comma 1 lettera c) ed in particolare il punto 2) per un importo complessivo netto dei lavori pari a € 49.867,75 di cui € 5.909,60 per oneri della sicurezza; l'incremento dell'importo dei lavori è stato di € 2.133,61, sono rimasti invariati invece gli oneri per la sicurezza per un aumento totale dell'importo contrattuale del 4,47% inferiore quindi al 5%; la variante suddetta è stata approvata con la Delibera della Giunta Comunale n. 181 del 6/8/2019. Il quadro economico dei lavori comprensivo della Variante risultava il seguente:

<i>a) Lavori a misura, a corpo e in economia</i>		<i>Perizia di variante</i>
1	IMPORTO DEI LAVORI soggetto a ribasso	€ 52 300,00
2	PER ONERI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 5 909,60
	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 58 209,60</b>
	<i>Ribasso d'asta sull'importo lavori (15,95%)</i>	<i>€ 8 341,85</i>
	<i>Importo lavori a contratto</i>	<i>€ 43 958,15</i>
	<i>Sicurezza (non soggetta a ribasso)</i>	<i>€ 5 909,60</i>
	<i>Importo totale a contratto</i>	<i>€ 49 867,75</i>
<b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>		
b.1)	Prelievi e caratterizzazioni	€ 1 500,00
b.2)	Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza	€ 8 900,00
b.3)	Spese art. 113 D.Lgs 50/2016 pari al 1,8% del totale lavori (comprensive di IVA)	€ 1 047,77
b.4)	Spese art. 113 D.Lgs 50/2016 pari al 0,2% del totale lavori (comprensive di IVA)	€ 116,42
b.5)	Rilievi a supporto della contabilità	€ 1 800,00
b.6)	Imprevisti (comprensive di IVA)	€ 782,06
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 14 146,26</b>
<b>c) I.V.A.</b>		
c.1)	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 10 970,91
c.2)	I.V.A. sui su somme a disposizione (b.1+b.2+b.5) (22%)	€ 2 684,00
	<b>Totale IVA su somme a disposizione</b>	<b>€ 13 654,91</b>
<b>d) Economie residue</b>		<b>€ 9 683,09</b>
<b>TOTALE</b>		<b>€ 87 352,00</b>

- ◇ Direzione dei Lavori: la Direzione dei Lavori è stata effettuata dal dott. ing. Paolo Barsotti dello Studio INGEO di Lucca per l'intera durata dei lavori secondo l'incarico conferito con la Determina n. 26 del 31/1/2019.
- ◇ Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione: il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. è stato effettuato dal dott. ing. Paolo Barsotti dello Studio INGEO di Lucca per l'intera durata dei lavori secondo l'incarico conferito con la Determina n. 26 del 31/1/2019.

#### Andamento dei lavori

- ◇ Consegna dei lavori: i lavori sono stati consegnati in data 27/5/2019 con verbale in pari data. Essendo la durata dei lavori stabilita in 30 giorni a partire dalla consegna, il termine scadeva il 25/6/2019.
  - ◇ Subappalti: non sono stati richiesti e pertanto concessi sub-appalti durante i lavori.
  - ◇ Sospensioni: i lavori sono stati sospesi dal 14/6/2019 al 26/8/2019 con verbali in pari data per un totale di 73 giorni a causa della redazione e successiva autorizzazione della Perizia di Variante di Assestamento finale.
  - ◇ Proroghe: non sono state richieste e pertanto concesse proroghe durante i lavori.
  - ◇ Scadenza definitiva del tempo utile: in base ai giorni di sospensione e alle proroghe concesse il termine per l'ultimazione dei lavori è diventato il giorno 6/9/2019.
  - ◇ Ultimazione dei lavori: in data 30/8/2019 è stato redatto il Certificato di ultimazione dei lavori, in cui il Direttore dei Lavori a seguito della verifica in cantiere dava atto che, secondo quanto comunicato dall'Impresa esecutrice, i lavori sono stati terminati in data 29/8/2018 e pertanto in tempo utile.
  - ◇ Verbali di nuovi prezzi: non sono stati redatti verbali di nuovi prezzi.
  - ◇ Accordi bonari intervenuti: nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario.
  - ◇ Cessione di crediti da parte dell'Impresa: l'impresa esecutrice non ha effettuato alcuna cessione del credito derivante dall'esecuzione del contratto in oggetto.
  - ◇ Anticipazione: non è stata richiesta, pertanto corrisposta, alcuna anticipazione.
  - ◇ Contabilizzazione dei lavori: la contabilizzazione dei lavori è stata effettuata dal Direttore dei Lavori dott. ing. Paolo Barsotti e dai suoi collaboratori in contraddittorio con i rappresentanti dell'impresa appaltatrice; le misure delle opere e il conteggio delle forniture sono state eseguite in contraddittorio con l'impresa in numerosi sopralluoghi e di ciò se ne dà atto nei documenti contabili. Sono stati ad oggi emessi n. 2 stati di avanzamento dei lavori di seguito elencati:
    - Stato di avanzamento dei lavori n. 1 in data 20/6/2019;
    - Stato di avanzamento dei lavori n. 2 in data 2/9/2018.
- I relativi certificati di pagamento sono stati emessi:
- Certificato di pagamento n. 1 per la somma di € 43.151,60 al netto dell'I.V.A. in data 1/7/2019;
  - Certificato di pagamento n. 2 per la somma di € 6.411,17 al netto dell'I.V.A. in data 2/9/2019;
- ◇ Conto finale e credito residuo dell'impresa: il conto finale dei lavori compilato in data 16/10/2019 e firmato dall'impresa senza riserve in pari data ammonta a netti € 49.811,83 di cui € 5.909,25 per oneri per la sicurezza, per un credito residuo dell'impresa rilevabile dalla tabella che segue (cifre al netto dell'IVA):

Totale netto dei lavori compreso oneri di sicurezza	€ 49.811,83
<i>Si deducono gli acconti corrispondenti all'impresa</i>	
Certificato 1 del 1/7/2019	€ 43.151,60
Certificato 2 del 2/9/2019	€ 6.411,17
<u>Somma gli acconti</u>	<u>€ 49.562,77</u>
Importo degli acconti da detrarre al totale dei lavori	€ 49.562,77
<b>RESTA IL NETTO CREDITO DELL'IMPRESA</b>	<b>€ 249,06</b>

◊ Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa: la somma dei lavori contabilizzati allo Stato Finale è inferiore alla somma autorizzata come dimostra il seguente prospetto:

Importo autorizzato per i lavori	€ 49.867,75
Importo dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 49.811,83
con minor spesa di	€ 55,92

◊ Riserve dell'impresa: l'impresa affidataria ha firmato il registro di contabilità e lo stato finale dei lavori senza apporvi riserva. Nei documenti di contabilità non è stata apposta alcuna riserva.

◊ Assicurazioni sociali: l'impresa affidataria Vanni Pierino s.r.l. ha provveduto all'assicurazione e previdenza dei propri addetti tramite la posizione:

- presso l'INPS di Livorno n. 4204418067;
- presso l'INAIL di Livorno n. 3625866;
- presso la Cassa Edile di Livorno al n. 987/17.

◊ Infortuni in corso di lavoro: durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

◊ Andamento dei lavori: per quanto risulta dagli atti i lavori si sono svolti di massima secondo le previsioni di progetto, della Perizia di Variante di assestamento finale e degli ordini e disposizioni dell'Ufficio di Direzione dei Lavori.

◊ Avviso ai creditori: a norma dell'art. 218 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207 non abrogato dal D.Lgs. 50/2016 la pubblicazione dell'avviso ad opponendum (avviso ai creditori) è stata effettuata dal Comune di Porto Azzurro in data 16/9/2019 per 30 giorni; come comunicato dal Comune stesso, in data 16/10/2019, non sono state presentate domande o titoli di credito.

◊ Collaudo tecnico amministrativo: il certificato di collaudo tecnico amministrativo è costituito dal Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori.

\* \* \*

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In base a quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016 e dal Capitolato Speciale d'Appalto è stato redatto il presente Certificato di Regolare Esecuzione.

Premesso tutto quanto sopra riportato il sottoscritto Direttore dei Lavori dott. ing. Paolo Barsotti, considerato che:

- i lavori corrispondono alle previsioni della Perizia di Variante di Assestamento finale salvo lievi e non sostanziali modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della direzione dei lavori e che comunque rispondono alla perizia approvata;
- i lavori furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni progettuali e contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel Registro di Contabilità e riassunte nel Conto Finale;

- la contabilità dei lavori è regolarmente compilata e che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- eseguita la completa revisione tecnico - contabile, l'importo dei lavori, giuste le risultanze dello Stato Finale accettato senza riserve dall'impresa, si conferma a netti € 49.811,83 di cui € 5.909,25 per oneri per la sicurezza e che tale cifra rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- i lavori vennero ultimati nel tempo utile;
- durante il corso dei lavori l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai presso gli enti preposti con decorrenza continuativa (Vanni Pierino s.r.l. presso l'INPS di Livorno n. 4204418067, presso l'INAIL di Livorno n. 3625866 e presso la Cassa Edile di Livorno al n. 987/17) e che non sono pervenute denunce di inadempienze all'obbligo delle Assicurazioni sociali;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivati dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso degli stessi;

### CERTIFICA

che i lavori di cui trattasi SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI dall'impresa Vanni Pierino s.r.l. e ne liquida l'importo in:

<i>Totale netto dei lavori compreso oneri di sicurezza</i>		€ 49.811,83
<hr/>		
<i>Si deducono gli acconti corrispondenti all'impresa</i>		
	<i>Certificato 1 del 1/7/2019</i>	€ 43.151,60
	<i>Certificato 2 del 2/9/2019</i>	€ 6.411,17
	<i>Sommano gli acconti</i>	€ 49.562,77
	<i>Importo degli acconti da detrarre al totale dei lavori</i>	€ 49.562,77
<hr/>		
	<b>RESTA IL NETTO CREDITO DELL'IMPRESA</b>	<b>€ 249,06</b>

da pagarsi all'impresa medesima, a saldo di ogni suo avere per l'oggetto sopra indicato, salvo l'approvazione del presente atto e le rettifiche che può apportare l'ufficio Tecnico di revisione.

Il Responsabile Unico del Procedimento Ass. Antonio Lambardi dichiara, con la firma del presente atto, di assumere in consegna definitiva, a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, tutte le opere, nessuna esclusa, oggetto del presente atto.

Lucca, li 18/10/2019



Visto

Il Responsabile del Procedimento  
Ass. Antonio Lambardi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Antonio Lambardi".



**Comune di Porto Azzurro**  
Provincia di Livorno

pag. 1

# STATO FINALE DEI LAVORI

**OGGETTO:** Lavori di riprofilatura stagionale delle spiagge e ripristino degli arenili di La Rossa, Reale e Terranera – Evento 28-30 Ottobre 2018

**COMMITTENTE:** Comune di Porto Azzurro

**IMPRESA:** Vanni Pierino s.r.l.



Contratto in data 11/06/2019 rep. n. 16/19 registrato a Porto Azzurro in data 11/06/2019 al n. 385 di euro 47 734.14

Data Consegna:	27/05/2019	IMPORTO DEL PROGETTO:	55 671.10
Giorni Utili per Ultimazione:	30	Somme a Disposizione:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	25/06/2019	Importo per la Sicurezza:	5 909.60
Giorni di Sospensione:	73	Importo per la Manodopera:	0.00
Nuova Data Ultimazione:	06/09/2019	IMPORTO DI VARIANTE	58 209.60
		Somme a Disposizione (variante):	0.00
		Importo per la Sicurezza (variante):	5 909.60
		Importo per la Manodopera (variante):	0.00









**“Certificazione di conformità di copia informatica a documento originale analogico”**

*(Art. 22 d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82)*

Il sottoscritto Tovoli Marcello Dirigente -Responsabile del Servizio Area Tecnica del Comune di Porto Azzurro (LI)

**CERTIFICO**

che la presente copia formata su supporto informatico del documento originale analogico “Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione del 18/10/2019 – Vanni Pierino Srl” consistente in n.10 pagine elettroniche, oltre la presente, è conforme all'originale analogico da cui è tratta.

Porto Azzurro lì

*File firmato digitalmente  
Il Responsabile del Servizio  
Vice Sindaco Marcello Tovoli*