

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO PER LA SOPRAELEVAZIONE DEI LOCALI ADIBITI A SPOGLIATOI DEL CAMPO DI CALCIO COM.LE, FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE

COMMITTENTE: COMUNE DI PORTO AZZURRO

Data, 04/04/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	<u>LAVORI A MISURA</u>									
1 (DED) C15025a	Zincatura di opere in feror con trattamento a fuoco mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 500° previo decapaggio, sciaquaggio e quant'altro necessario per ottenere un prodotto finito Sommano Kg.	---	48'079,24	48'079,24	0,96000	---	46'156,07	46'156,07		
2 A.P. 01	IMPIANTO ELETTRICO, COMPRENDE ALIMENTAZIONE LINEA PRINCIPALE CON CONTATORE, ALLESTIMENTO PANNELLI FOTOVOLTAICI SU STRUTTURA IN ACCIAIO POSIZIONATA, SEZIONAMENTO IMPIANTO ELETTRICO ... 50 PUNTI LUCE E 30 PUNTI PRESA , IMPIANTO ELETTRICO BAGNI E SALA POLIFUNZIONALE, TUTTO COMPRESO PER PORTARE OPERA FINITA Sommano a corpo	1,00	---	-1,00	15000,00000	15'000,00	---		15'000,00	-100,00
3 A.P. 03	Fornitura tappetino aguagliato tipo monofalda Sommano mq	240,00	---	-240,00	25,00000	6'000,00	---		6'000,00	-100,00
4 A.P.02	Fornitura pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari Sommano Mq.	240,00	---	-240,00	30,00000	7'200,00	---		7'200,00	-100,00
5 A.P.04	F.p.o. di impianto idraulico di adduzione, distribuzione e scarico relativo alla realizzazione di n° 24 attacchi sanitari per acqua calda e fredda Sommano cadauno	24,00	---	-24,00	400,00000	9'600,00	---		9'600,00	-100,00
6 N.P.1	Realizzazione di gradino per scala esterna in lamiera d'acciaio bugnata comprendente pedata e alzata Sommano Cad.	---	35,00	35,00	300,00000	---	10'500,00	10'500,00		
7 TOS23/ 1_01.B02.00 2.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri Sommano Mq.	---	95,97	95,97	34,84000	---	3'343,59	3'343,59		
8 TOS23/ 1_01.B03.00 1.005	ACCIAIO : per cemento armato ordinario e per carpenteria metallica tipo conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni, D.M. 17/01/2018, compreso tagli, sagomature, legature con f ... secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) Sommano Kg.	---	3'891,07	3'891,07	2,91000	---	11'323,01	11'323,01		
9 TOS23/ 1_01.B03.00 4.102	Fornitura e posa in opera di profilati in acciaio di qualsiasi tipo, incluso pezzi speciali (piastre, squadre, tiranti, ecc.). travi di altezza oltre i 240 mm Sommano Kg.	---	48'380,10	48'380,10	4,95000	---	239'481,49	239'481,49		
10 TOS23/ 1_01.B04.00 6.006	CALCESTRUZZI: Fornitura di conglomerato cementizio preconfezionato a prestazione garantita in accordo alla UNI EN 206-1 e UNI 11104 conforme alle Norme Tecniche per le Costruzioni ... osione da carbonatazione, per ambiente con umidità moderata classe di resistenza caratteristica C32/40 - consistenza S4									
	A R I P O R T A R E							310'804,16	37'800,00	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							310'804,16	37'800,00	
11 TOS23/ 1_02.A03.00 9.002	Demolizione o rimozione di pavimentazioni, massetti e vespai , escluse opere provvisoria pavimento e sottostante malta di allettamento di qualsiasi dimensione e fino ad uno spessore di cm 5 Sommano Mc.	---	62,01	62,01	190,90000	---	11'837,71	11'837,71		
12 TOS23/ 1_02.A04.01 2.001	Scavo a sezione ristretta obbligata in terreni sciolti e/o rocce tenere al di sotto di strutture preesistenti per consentire la sottofondazione eseguito a mano per profondità fino a m 1,00 Sommano Mq.	---	37,58	37,58	17,33000	---	651,26	651,26		
13 TOS23/ 1_02.A07.00 1.003	TRASPORTI E MOVIMENTAZIONI: Movimentazione dei materiali in ambito di cantiere. Carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del lo ... o conferimento, gli eventuali tributi. Carico, trasporto e scarico con mezzi meccanici su autocarro con portata mc 3,50 Sommano Mc.	---	38,29	38,29	157,74000	---	6'039,86	6'039,86		
14 TOS23/ 1_02.B10.02 1.003	Inghisaggio per ancoraggio o fissaggio di barra metallica, questa esclusa, con resine epossidiche bicomponenti, compresa foratura e predisposizione su struttura portante: con foro D 14-16 profondita' 30 cm Sommano cadauno	---	42,05	42,05	33,33000	---	1'401,53	1'401,53		
15 TOS23/ 1_05.A03.00 4.002	Taglio di pavimentazione bituminosa spinto fino alla profondita' di cm 20. con sega diamantata Sommano ml	---	769,00	769,00	17,02000	---	13'088,38	13'088,38		
16 TOS23/ 1_PR.P10.90 0.006	Costi aggiuntivi al calcestruzzo - servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Servizio di pompaggio - quota fissa per spostamento e primo piazzamento di pompa con braccio oltre a 42 m Sommano cadauno	---	75,16	75,16	4,08000	---	306,65	306,65		
17 TOS23/ 1_PR.P10.90 0.007	Costi aggiuntivi al calcestruzzo - servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Servizio di pompaggio - quota aggiuntiva per ogni mc pompato Sommano Mc.	---	3,00	3,00	414,40000	---	1'243,20	1'243,20		
18 TOS23/ 1_PPRREC.P1 7.005.004	Costi aggiuntivi al calcestruzzo - servizi di pompaggio, soste e carichi ridotti. Servizio di pompaggio - quota aggiuntiva per ogni mc pompato Sommano Mc.	---	62,01	62,01	11,18000	---	693,27	693,27		
19 TOS23_01.A 04.002.001	COSTO PER IL CONFERIMENTO DEI RIFIUTI A IMPIANTO AUTORIZZATO AI FINI DEL LORO RECUPERO; codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del tras ... gaggio Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce codice CEER/EER 17 05 03 (riferimento cod. CEER/ EER 17 05 04) Sommano Tonn.	---	75,69	75,69	27,54000	---	2'084,50	2'084,50		
	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti fino alla profondità di m 1,50 Sommano m³	79,80	---	-79,80	6,47211	516,47	---	516,47	-100,00	
	A R I P O R T A R E							348'150,52	38'316,47	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							348'150,52	38'316,47	
20 TOS23_01.A 05.001.004	Riempimento di scavi o buche eseguito a mano con materiale arido di cava compreso nel prezzo Sommano m³	15,00	15,00	---	109,41412	1'641,21	1'641,21			
21 TOS23_01.B 02.002.002	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri Sommano m²	172,70	---	-172,70	34,37364	5'936,33	---	5'936,33	-100,00	
22 TOS23_01.B 03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 Sommano kg	2'890,00	531,39	-2'358,61	2,75549	7'963,37	1'464,24	6'499,13	-81,61	
23 TOS23_01.B 03.001.002	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore rete elettrosaldata formato mt 2.00x3.00, Ø 6 mm, maglia 20x20 Sommano Kg.	---	1'648,91	1'648,91	2,75000	---	4'534,50	4'534,50		
24 TOS23_01.B 04.003.009	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C20/25 - consistenza S3 Sommano m³	10,76	---	-10,76	162,47965	1'748,28	---	1'748,28	-100,00	
25 TOS23_01.B 04.007.001	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC4, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente ciclicamente bagnato e asciutto classe di resistenza caratteristica C32/40 - consistenza S3 Sommano m³	77,02	---	-77,02	189,00015	14'556,79	---	14'556,79	-100,00	
26 TOS23_01.B 08.037.001	Solaio in acciaio e calcestruzzo costituito da profilati in acciaio (da computare a parte) e lamiera grecata compreso fissaggio della lamiera ai profilati; spessore minimo soletta 5 cm. con lamiera sp. da 6/10 a 12/10 ed altezza greche da mm 75 Sommano m²	480,00	464,22	-15,78	88,49713	42'478,62	41'082,14	1'396,48	-3,29	
27 TOS23_01.B 08.100.002	Getto aggiuntivo della soletta in calcestruzzo per ogni cm di soletta in calcestruzzo alleggerito in più Sommano m²	144,00	---	-144,00	3,30927	476,53	---	476,53	-100,00	
28 TOS23_01.C 01.021.001	Muratura in elevazione di pareti a cassetta (doppio tavolato) eseguita con mattoni pieni spessore 12 cm (una testa) nella parete esterna e con foratelle spessore 8 cm nella parete ... compresi collegamenti e mazzette; intercapedine fino ad un massimo di cm 10 eseguito con malta di calce idraulica (M2,5) Sommano m²	100,00	---	-100,00	134,90773	13'490,77	---	13'490,77	-100,00	
29 TOS23_01.C 01.025.002	Muratura in laterizio alleggerito in pasta per tamponamenti eseguita con malta di cemento spessore cm 25 Sommano m²	534,00	234,50	-299,50	101,95423	54'443,56	23'908,27	30'535,29	-56,09	
30 TOS23_01.C 02.010.003	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello ... sa della struttura e la stuccatura dei giunti. spessore 2 lastre in cartongesso REI 120 mm. 20 con orditura autoportante Sommano m²	240,00	---	-240,00	98,04243	23'530,18	---	23'530,18	-100,00	
31 TOS23_01.D	FORNITURA E POSA IN OPERA DEL SOLO ISOLANTE IN PANNELLI IN POLISTIRENE ESPANSO SINTERIZZATO (EPS) conforme alla norma Uni13163, ad alta resistenza meccanica, per									
	A R I P O R T A R E							352'685,02	136'486,25	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							352'685,02	136'486,25	
01.037.003	intradosso coperture piane e inclinate, per intercapedini, Classe 5 di reazione al fuoco (Euroclasse E). Densità 30 Kg/mc, spessore mm 50	Sommano m²	960,00	---	-960,00	15,78902	15'157,46	---	15'157,46	-100,00
32 TOS23_01.D 05.010.001	applicazione di guaina liquida elastobituminosa a freddo monocomponente additivata per impermeabilizzazioni di superfici strutturali in calcestruzzo (impalcati, solai misto o in l ... i muro, i colli di raccordo con le pareti verticali e il sollevamento dei materiali. in due mani per lo spessore di 3 mm	Sommano m²	260,00	260,00	---	39,78911	10'345,17	10'345,17		
33 TOS23_01.E 01.001.001	Intonaco civile per interni su pareti verticali eseguito a mano, formato da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, compreso velo con malta di calce	Sommano m²	623,00	469,00	-154,00	27,25462	16'979,63	12'782,42	4'197,21	-24,72
34 TOS23_01.E 02.003.001	Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti simili, posate a colla su sottofondo precostituito, compreso sigillature dei giunti, distanziatori (se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali	Sommano m²	240,00	---	-240,00	13,13748	3'153,00	---	3'153,00	-100,00
35 TOS23_01.E 02.012.002	Posa in opera di pavimento a tappeto agugliato tipo monofalda, incollato o fissato ai bordi a seconda del tipo, posato su sottofondo precostituito in altre fibre sintetiche o etero ... eneo per mescola di fibre di diversa natura, spessore totale non inferiore a 4 mm e peso totale non inferiore a 700 g/m2	Sommano m²	240,00	---	-240,00	6,97765	1'674,64	---	1'674,64	-100,00
36 TOS23_01.E 05.002.003	Massetto armato dello spessore di cm 5 in conglomerato cementizio con resistenza caratteristica C16/20 tirato a regolo, con rete elettrosaldata in acciaio B450C, maglia 10x10; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte comprensivo di eventuale pompa o betonpompa. con rete Ø 8	Sommano m²	480,00	---	-480,00	44,27037	21'249,78	---	21'249,78	-100,00
37 TOS23_01.E 07.005.111	POSA IN OPERA DI FINESTRE E PORTEFINESTRE in legno, pvc, alluminio, legnoalluminio e alluminiolegno, ad una o più ante. E' compreso il materiale per la posa e sigillatura/isolament ... aio e/o monoblocco. Per vani PORTAFINESTRA superiori a 4,6 mq e fino a 6 mq e con apertura oscillobattente e/o vasistas.	Sommano cad	62,76	---	-62,76	226,69060	14'227,10	---	14'227,10	-100,00
38 TOS23_06.I0 1.004.015	Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbrature, ... tta di troppo pieno e relativo tubo, scarico automatico a pistone. Sono compresi: il raccordo alle tubazioni d'allaccio.	Sommano cad	22,00	---	-22,00	323,38395	7'114,45	---	7'114,45	-100,00
39 TOS23_06.I1 0.002.004	FORNITURA E POSA IN OPERA DI MODULI FOTOVOLTAICI in celle di silicio tecnologia PERC/PERT, certificato IEC 61215 e IEC 61730, prodotto in paesi UE e con marcatura CE, Involucro in ... ndere l'opera finita e funzionante. potenza nominale del modulo 300 Wp, del tipo policristallino a 72/144 celle half cut	Sommano cad	40,00	---	-40,00	245,73846	9'829,54	---	9'829,54	-100,00
	A R I P O R T A R E							352'685,02	213'089,43	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O							352'685,02	213'089,43	
40 TOS23_06.II 0.005.035	FORNITURA E POSA IN OPERA DI INVERTER O SISTEMA DI CONVERSIONE DI ENERGIA DA CC A CA tensione 220/230V a frequenza costante (50 Hz), prodotta da pannelli fotovoltaici di impianti d ... te i moduli, la struttura portante e i sistemi di ancoraggio dei pannelli). Tensione 230Vac , Accumulo 4,8 kWh, Monofase Sommano cad	1,00	---	-1,00	9893,26482	9'893,26	---		9'893,26	-100,00
41 TOS23_06.II 1.001.020	IMPIANTI DI RICARICA DEI VEICOLI ELETTRICI composti da una o più prese ancorate a muro o su sostegni autonomi detti "colonnine", allacciati ad impianti elettrici esistenti collegat ... essari per dare l'opera funzionante ed eseguita a regola d'arte. Potenza delle prese da 20 Kwh TRIFASE a ricarica veloce Sommano cad	1,00	---	-1,00	9903,06362	9'903,06	---		9'903,06	-100,00
42 TOS23_17.N 05.003.030	Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese. Sommano Mq.	623,20	---	-623,20	16,24509	10'123,94	---		10'123,94	-100,00
43 TOS23_17.N 05.003.031	Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica. Sommano Mq.	623,20	---	-623,20	6,92138	4'313,40	---		4'313,40	-100,00
44 TOS23_17.N 05.003.032	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo. Sommano Mq. -----	623,20	---	-623,20	2,75708	1'718,21	---		1'718,21	-100,00
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O					
	<u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u>					
	a1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) A misura euro	340'264,75	443'908,47	103'643,72		30,46
	A corpo euro	0,00	0,00			
	In economia euro	0,00	0,00			
	Sommano euro	340'264,75	443'908,47	103'643,72		30,46
	a2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta) A misura euro	0,00	0,00			
	A corpo euro	0,00	0,00			
	In economia euro	0,00	0,00			
	Sommano euro	0,00	0,00			
	b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:					
	b1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura euro	0,00	0,00			
	b2) Rilievi accertamenti e indagini euro	0,00	0,00			
	b3) Allacciamenti a pubblici servizi euro	0,00	0,00			
	b4) Imprevisti euro	0,00	0,00			
	b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi euro	0,00	0,00			
	b6) Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali euro	0,00	0,00			
	b7) Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità euro	0,00	0,00			
	b8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione euro	0,00	0,00			
	b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016) euro	0,00	0,00			
	b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche euro	0,00	0,00			
	b11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici euro	0,00	0,00			
	b12) Spese per attività di programmazione, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016) euro	0,00	0,00			
	b13) Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183 comma 2 D.lgs. 50/2016) euro	0,00	0,00			
	b14) Costi per l'elaborazione del consuntivo scientifico previsto per i beni del patrimonio culturale (art. 102 comma 9 D.lgs. 50/2016) euro	0,00	0,00			
	b15) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge euro	0,00	0,00			
	Sommano euro	0,00	0,00			
	TOTALE euro	340'264,75	443'908,47	103'643,72		30,46
	Data, 04/04/2024					
	Il Tecnico					
	A R I P O R T A R E					