



COMUNE DI PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

OGGETTO: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI ASFALTATURA E REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE SU UN TRATTO DI VIABILITA' PUBBLICA DI COLLEGAMENTO TRA VIA PROVINCIALE EST E VIA ZAMBELLI.

CUP: E81B24000060005

RELAZIONE TECNICA



Porto Azzurro, Marzo 2024

Il Tecnico
Geom. Riccardo Ravaioli



Relazione generale

Gli obiettivi che l'Amministrazione intende perseguire con i lavori oggetto del presente progetto, sono quelli di migliorare le condizioni di sicurezza e comfort dell'utente nel percorrere l'infrastruttura, allo scopo anche di limitare gli interventi di manutenzione futura e ridurre i costi sociali derivanti dai ripetuti interventi manutentivi puntuali.

La viabilità interessata dagli interventi risulta essere la seguente:

- Viabilità comunale di collegamento tra Via Provinciale Est e Via Zambelli in Loc. Pianetto;

Tale viabilità è ubicata appena fuori dal centro urbano e risulta essere ad alta frequentazione, sia pedonale che veicolare. Infatti tale viabilità collega due importanti zone del paese ricomprese tra Via Provinciale Est e Via Zambelli in Loc. Pianetto.

Le problematiche riscontrate in tale viabilità riguardano principalmente l'abbondante presenza di acque meteoriche che si incanalano nella stessa a seguito di eventi atmosferici.

Le stesse, non avendo una giusta regimazione, provocano il dissesto del manto stradale sterrato e spesso l'allagamento dei locali interrati delle abitazioni limitrofe.

Lo stato di dissesto della pavimentazione stradale sterrata crea situazioni di pericolo occulto per i pedoni e potrebbe creare danneggiamenti ai veicoli. Risulta pertanto necessario intervenire sia per il ripristino delle condizioni di sicurezza sia per ripristinare le condizioni di decoro.

Gli interventi previsti dal progetto consistono nella realizzazione di un nuovo manto stradale in conglomerato bituminoso previa regimazione delle acque meteoriche nella condotta principale, come meglio elencati di seguito.

- Rimozione del manto stradale esistente in materiale terroso;
- Realizzazione di idoneo impianto di regimazione e smaltimento delle acque meteoriche;
- Creazione di idonea fondazione stradale per la realizzazione di un nuovo manto stradale in conglomerato bituminoso;
- Realizzazione strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso;
- Realizzazione tappeto di usura in conglomerato bituminoso;

I materiali utilizzati per lo svolgimento dei lavori e le modalità di esecuzione sono indicate nel computo metrico di progetto.

Tempistiche

Per la realizzazione delle opere in progetto si prevede un tempo massimo di giorni 60 (sessanta) oltre alle tempistiche necessarie all'esperimento delle procedure di gara e affidamento lavori.



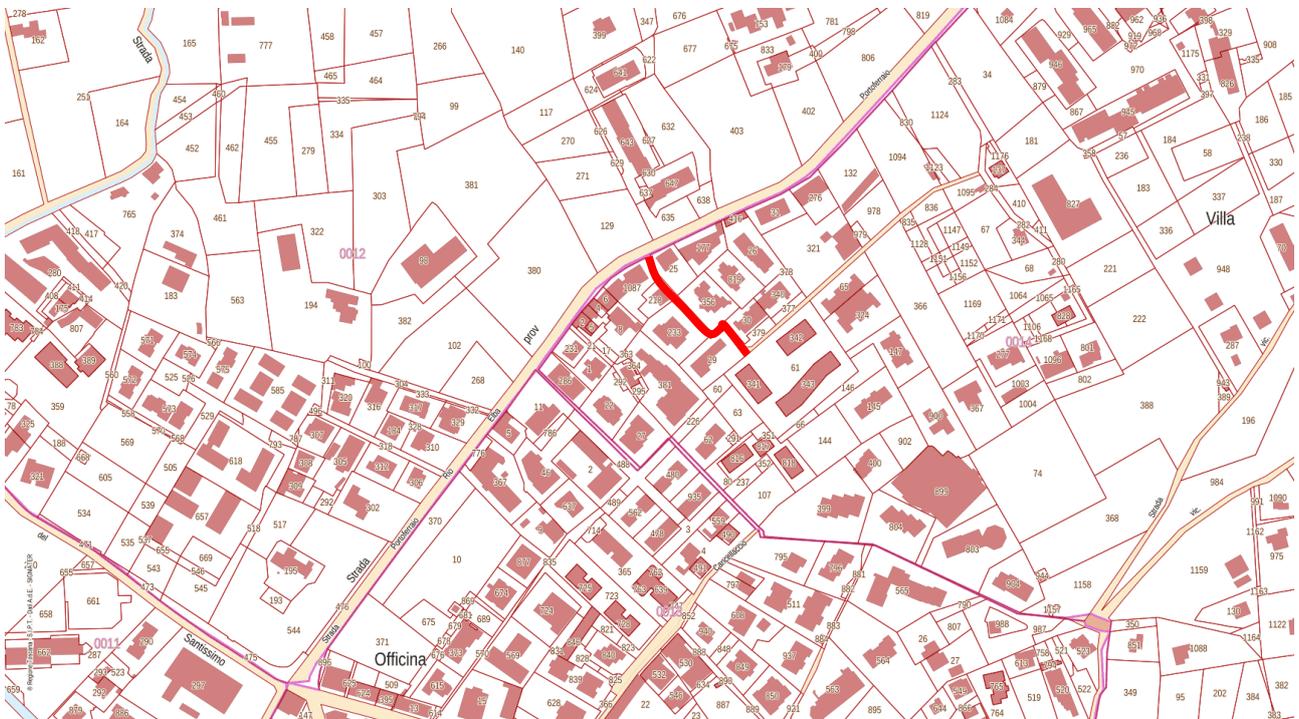
COMUNE DI PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

VIABILITA' INTERESSATA DAI LAVORI.



ESTRATTO CATASTALE SOVRAPPOSTO A MAPPA SATELLITARE



ESTRATTO CATASTALE



COMUNE DI PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.



STRADA COMUNALE DI PONTECCHIO



STRADA COMUNALE DI PONTECCHIO



COMUNE DI PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio



STRADA COMUNALE DI PONTECCHIO



STRADA COMUNALE DI PONTECCHIO



COMUNE DI PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

QUADRO ECONOMICO

A – Lavori	
A.1 importo dei lavori	€ 30.804,36
A.2 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 924,13
Totale lavori compresi o.d.s. non soggetti a ribasso	€ 31.728,49
B - Somme a disposizione	
B1 .IVA 22%	€ 6.980,27
B.2 Incentivi progettazione art. 45 del D.lgs.n. 36/2023	€ 634,57
Somme per lavori imprevisti e in economia	€ 2.656,67
Totale B - Somme a disposizione	€ 10.271,51
Totale	€ 42.000,00

Costo dell'intervento

L'importo dei lavori è stato calcolato in € 30.804,36, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 924,13, non soggetti a ribasso d'asta per un totale di € 31.728,49 oltre IVA.

A tale importo vanno sommate le Somme a disposizione, come meglio descritte nel quadro economico delle opere sopra riportato, è pari ad € 10.271,67

Il costo totale dell'intervento, compreso Iva e somme a disposizione, è pari ad **€ 42.000,00**.

Convenienza economico – Sociale

L'intervento permette di assicurare la fruizione delle viabilità in sicurezza e ridonare stato di decoro al centro urbano.

Modalità di gestione dell'opera:

Per le opere oggetto del presente progetto, come per tutti gli immobili di proprietà comunale, non esiste una gestione diretta specifica se non per un discorso di manutenzione ordinaria straordinaria che sarà espletata direttamente dall'amministrazione comunale anche mediante affidamento a ditte specializzate. È prevista la presentazione di variante in corso d'opera se migliorativa del progetto. Le varianti devono essere preventivamente concordate ed approvate dalla stazione Appaltante. Dopo l'aggiudicazione la ditta dovrà presentare il Piano Operativo della sicurezza generico, valido allo standard dei lavori, da aggiornare di volta in volta secondo necessità dei lavori.

Ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 il contratto per l'esecuzione dei lavori sarà stipulato a misura.

La contabilizzazione delle opere sarà fatta sulla base del computo metrico posto a base di gara e redatta sulla scorta delle particolari condizioni del luogo ove saranno svolte le attività lavorative.

IL TECNICO REDATTORE
Geom. Riccardo Ravaioli