



Comune di PORTO AZZURRO

Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

57036 Porto Azzurro (LI) - Lungomare Paride Adami già Banchina IV Novembre, n. 19
Tel (0565) 921626-921647 Fax (0565)921635 /e.mail : lavoripubblici2@comuneportoazzurro.li.it
sito web : www.comuneportoazzurro.li.it

LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' DI VIALE EUROPA E STRADA DEL BOTRO" - CUP: E87H23000070006 CIG: 979221469F

Stazione Appaltante: Comune di Porto Azzurro – Lungomare Paride Adami 19 – 57036 Porto Azzurro (LI)

Impresa affidataria: "IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL" con sede in Grosseto, Via Birmania, 148, Partita IVA 00088180534;

Importo dei lavori: € 59.307,00 oltre oneri della sicurezza pari ad € 1.500,00 ed Iva al 22%, al netto del ribasso d'asta del - 1,20107%, per un totale di € 74.184,54 onnicomprensivo,

PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA (art. 32, comma 8, D. Lgs. n. 50/2016 - art. 5 D. MIT 07 marzo 2018, n. 49, comma 9)

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno uno, del mese di dicembre, presso la sede del Comune di Porto Azzurro;

Richiamate:

- la Determina del Responsabile Area Tecnica LL.PP. e Tutela del Territorio n. 13 del 24/02/2023, con la quale è stata approvata la Perizia di Spesa per la realizzazione dei lavori "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' DI VIALE EUROPA E STRADA DEL BOTRO", per un importo dei lavori pari ad € 60.027,98 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.500,00 e somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 17.766,72, per un totale del progetto pari ad € 79.294,70;
- la Determina del Responsabile Area Tecnica LL.PP. e Tutela del Territorio n. 76 del 26/06/2023, con la quale sono state definite le modalità di affidamento dei lavori di cui in oggetto, da eseguirsi tramite S.T.A.R.T., portale telematico della Regione Toscana, mediante procedura "Affidamento Diretto" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs.n. 50/16 e ss.mm.e.ii, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dello stesso articolo, comma 9-bis, per l'importo a base d'asta pari ad Euro 60.027,98 oltre ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso determinati in Euro 1.500,00;

Considerato che a seguito della procedura "Affidamento Diretto" n. 016258/2023, svoltasi telematicamente sul portale START in data 29.08.2023, l'appalto di lavori di cui in oggetto risultava aggiudicato alla ditta "IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL" con sede in Grosseto, Via Birmania, 148, Partita IVA 00088180534, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., per l'importo di Euro 59.307,00 (euro cinquantanovemilatrecentosette/00) oltre oneri per la sicurezza, pari ad € 1.500,00 ed IVA, al netto del ribasso d'asta del - 1,20107%

Vista la determina del Responsabile Area Tecnica LL.PP. n. 189 del 01.12.2023 con la quale, a seguito delle verifiche fatte sul possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, relativamente alla ditta "IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL", i lavori in oggetto sono stati definitivamente affidati alla ditta sopraccitata;

richiamato l'art. 5 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49, si sono trovati i signori:

- Geom. Riccardo Ravaioli, in qualità di Direttore dei Lavori;
- Dr. Maurizio Papi, nella sua qualità di R.U.P.;
- Geom. Nico Piccioni, in qualità di Responsabile di Cantiere della ditta "IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL";

per provvedere alla consegna dei lavori di cui trattasi, attenendosi alle prescrizioni di cui agli articoli prima richiamati.

Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto direttore dei lavori Geom. Riccardo Ravaioli, ha proceduto alla consegna dei lavori indicati in oggetto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Ha pertanto verificato, con la scorta del progetto sopra riportato, la corrispondenza tra gli elementi del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, inoltre, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, la non presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

In particolare sono stati verificati:

- i limiti del lotto e lo stato generale dell'area;
- la corrispondenza del progetto e dei rilievi effettuati con lo stato dei luoghi;
- le eventuali preesistenze;
- la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- la correttezza dei rilievi di progetto e dei conseguenti fili fissi individuati;
- l'assenza di persone, cose o altri elementi di impedimento, in coerenza con quanto rappresentato nel rilievo di progetto.

Durante le operazioni di consegna, il direttore dei lavori ha esposto tutti gli elementi e le informazioni necessarie all'Impresa per l'esecuzione delle opere, fornendo adeguati chiarimenti in merito a tutte e questioni poste dall'Impresa stessa che non ha sollevato obiezioni, riserve o ulteriori richieste. Più specificatamente la suddetta ditta "IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL", si impegna a rispettare le seguenti determinazioni e condizioni stabilite dal contratto di appalto:

- 1) L'Appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di giorni 60 (sessanta), naturali e consecutivi, dalla data del presente verbale di consegna dei lavori. Pertanto il termine dei lavori viene fissato al giorno 29.01.2024;
- 2) l'esecuzione dei lavori deve avvenire in condizioni di sicurezza e di completa osservanza delle norme vigenti in materia di antinfortunistica ponendo in essere tutte le attività necessarie alla prevenzione infortuni e conformandosi alle istruzioni impartite dal coordinatore per l'esecuzione dei lavori;
- 3) l'impianto, le attrezzature e l'estensione del cantiere devono essere sufficienti per l'esecuzione dei lavori entro i termini contrattuali e la loro cura e manutenzione ricadono tra gli oneri del datore di lavoro;
- 4) per ogni giorno di ritardo oltre la data fissata per l'ultimazione dei lavori, la penale resta fissata nell'1 per mille dell'importo netto contrattuale;
- 5) il datore di lavoro consegna, in data odierna, il piano operativo di sicurezza ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 81/2008 s.m.i.;

Il Geom. Nico Piccioni, in qualità di Responsabile di Cantiere della ditta "IMPRESA EDILE STRADALE F.LLI MASSAI SRL", dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa contratto di affidamento e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito da

Cronoprogramma dei Lavori in giorni 60 (sessanta), cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il 29.01.2024;

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Alle ore 12.00 si conclude il sopralluogo di consegna dei lavori in oggetto e le conseguenti operazioni di verifica sopra descritte.

Del che si è redatto il presente verbale in doppio originale, che previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Un esemplare in originale del presente atto viene inviato al responsabile del procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

Porto Azzurro, li 01.12.2023

Per la ditta "Impresa Edile Stradale Fratelli Massai S.r.l."

Geom. Nico Riccioni



Il Direttore dei Lavori

Geom. Riccardo Ravaioli



Il R.U.P.

Dr. Maurizio Papi



