



COMUNE di PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 84 del 14/12/2022

Adunanza ORDINARIA – Prima convocazione – Seduta Pubblica.

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO PIANO DI RECUPERO COMPARTO 9 IN LOC. BURACCIO_APPROVAZIONE

L'anno **duemilaventidue** addì **quattordici** del mese di **dicembre** alle ore **21:45** nella sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale, che è stato convocato previa l'osservanza di tutte le formalità di legge.

All'appello risultano:

PAPI MAURIZIO	Presente
AGARINI ALESSIO	Presente
TOVOLI MARCELLO	Presente
MATACERA MARCO ELVIO	Presente
CINGANELLI LUCA	Presente
CIGNONI GIOVANNI	Presente
GALLETTI DANIELA	Presente
GUELFIS GISELLA	Presente
ROCCO GUERRINO	Presente
TONIETTI ENRICO	Presente
SOLFORETTI ANDREA	Presente
PINOTTI DANIELE ALESSANDRO	Assente
SIMONI MICHELA	Assente

PRESENTI N. 11

ASSENTI N. 2

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE a scavalco, Dr.ssa ANTONELLA ROSSI il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Il Geom. ALESSIO AGARINI, assume la Presidenza del Consiglio Comunale e riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. 10 Consiglieri su n. 12 assegnati e n. 12 in carica, oltre il Sindaco, dichiara aperta la seduta ed introduce la trattazione dell'argomento iscritto all'ordine del giorno e in oggetto indicato;

Illustra il Punto all'ordine del giorno il Presidente del Consiglio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO delle Leggi n. 1150/42 e smi e n. 457/78 e smi;

VISTA la Legge Regionale n. 65 del 10 Novembre 2014 che detta Norme per il Governo del Territorio e, in particolare, gli art. 107-109-110-111-119 di detta legge, contenente disposizioni in materia di piani attuativi e Piani di Recupero;

VISTO il PIT con valore di Piano Paesaggistico della Regione Toscana, approvato con Del. C.R. n. 37 del 27 Marzo 2015;

VISTO il PTCP di Livorno, approvato con Del. C.P. n. 52 del 25.03.2009;

VISTO il Piano Strutturale approvato, ai sensi della L.R.T. n. 01/2005 con delibera di Consiglio Comunale n. 27 del 11/04/2007, pubblicata sul BURT n. 23 del 06.06.2007 e con delibera di Consiglio Comunale n. 95 del 28.11.2008 pubblicata sul BURT n. 31 del 03/08/2011;

VISTO il Piano Operativo vigente approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 68 del 2/9/2021 e divenuto esecutivo in data 15/10/2021;

CONSIDERATO che all'interno del Piano Operativo è stata individuata un'area del territorio comunale destinandola ad interventi di Piano di Recupero, inserendola nel Comparto Edificatorio n.9;

VISTO l'allegato progetto, di cui alla pratica edilizia n. 02/22, a firma dell'ing. Antonio Tucci, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cosenza al n. 2836, così composto:

- Relazione;
- Relazione Paesaggistica;
- Relazione geologica;
- Fotoinserimento;
- Bozza di Convenzione;
- Tav. 00;
- Tav. 0;
- Tav. 01;
- Tav. 02;
- Tav. 03;
- Tav. 04;
- Tav. 05;
- Tav. 06;
- Tav. 07;
- Tav. 08;
- Tav. 09;

- Tav. 10;
- Tav. 11;
- Tav .12;
- Tav. 13;
- Tav. 14;
- Tav. 15;
- Tav. 16;
- Tav. 17;
- Tav. 18;
- Tav .19;
- Tav. 20;
- Tav. 21;

VISTA la Relazione del Responsabile del Procedimento, redatta ai sensi dell'art. 33 della L.R.T. 65/2014;

DATO ATTO che il Piano Attuativo è stato esaminato dalla Commissione per il Paesaggio nella seduta del 3/2/2022, verb. 01/07 ottenendo il seguente parere “PARERE FAVOREVOLE in quanto l’intervento appare completo sia dal punto di vista dell’inserimento ambientale, sia dal punto di vista della tipologia edilizia proposta”;

VERIFICATO che il Piano Attuativo di cui trattasi è escluso dalla VAS ai sensi dell’art. 5, comma 4, della Legge Regionale Toscana 12 febbraio 2010, n.10;

VERIFICATO, altresì, che le indagini geologiche sono state depositate al Settore Genio Civile della Regione Toscana, sede di Livorno con nota prot. n. 3267 del 15/2022, come previsto dal D.P.G.R. n. 5/R del 30/1/2020;

PRESO ATTO del Verbale della Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 23, comma 3 della Disciplina del PIT con valenza di Piano Paesaggistico, tra la Regione Toscana, la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, per le Province di Pisa e Livorno, la Provincia di Livorno ed il Comune di Porto Azzurro (LI), per la verifica del rispetto delle prescrizioni contenute nella disciplina dei Beni Paesaggistici del PIT-PPR sul Piano Attuativo del Comparto n. 9 – PdR convenzionato in località Buraccio ubicato nel Comune di Porto Azzurro, Sedute del 3/3/22 e del 07/04/2022 che forma parte integrale e sostanziale dell’atto da adottare, recependone in toto tutte le prescrizioni cui dovranno conformarsi obbligatoriamente i progetti edilizi esecutivi;

VERIFICATO, altresì, che le indagini geologiche sono state depositate al Settore Genio Civile della Regione Toscana, sede di Livorno , come previsto dal D.P.G.R. n. 5/R del 30/1/2020;

PRESO ATTO della comunicazione della Regione Toscana, da cui si evince che la documentazione relativa al deposito in oggetto, acquisita al protocollo regionale n° 187737 del 09/05/2022 è stata iscritta nel registro dei depositi con il numero 524 in data 25/05/2022;

CONSIDERATO che il suddetto Piano di Recupero è stato oggetto di sorteggio da parte della Regione ed ha acquisito parere favorevole , prot. n. 7355 del 26.08.2022;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 03.05.2022 , con cui è stato adottato il Piano Attuativo di cui in oggetto, inviata alla Provincia di Livorno in data 30.05.2022 prot. n. 4608;

VISTA la pubblicazione della sopracitata deliberazione all’Albo Pretorio comunale per 30 giorni al fine di consentire a chiunque di prendere visione e presentare eventuali osservazioni.

VISTA la pubblicazione dell'apposito avviso di deposito sul BURT in data 01.06.2022, Bollettino n. 22 ;

CONSIDERATO che nei tempi stabiliti dalla L.R.T. n. 65/2014 all'art. 111, c. 3, non sono pervenute osservazioni;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12 del 21.07.2022, con cui è stato nominato il Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica;

VISTA la Legge Regionale Toscana 65/2014;

VISTO il D.Lgs. n. 267/00;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica, riportato in calce al presente atto;

VISTA l'attestazione del Responsabile Servizi Finanziari, ordine alla regolarità contabile, riportata in calce al presente atto che recita: “ Non soggetta a parere di regolarità contabile”;

All'unanimità dei voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

DI DARE ATTO che nei termini di cui all'Art. 111 – comma 3 – della L.R. n.65/2014, non sono state presentate osservazioni sul Piano di Recupero del Comparto n. 9 in località Buraccio del Comune di Porto Azzurro;

DI APPROVARE, con le prescrizioni derivanti dai pareri di cui in narrativa, ai sensi dell'art.111 della L.R.T. n.65/2014 e succ. mod. ed integr., Piano di Recupero del Comparto n. 9 in località Buraccio del Comune di Porto Azzurro, così composto:

- Relazione;
- Relazione Paesaggistica;
- Relazione geologica;
- Fotoinserimento;
- Bozza di Convenzione;
- Tav. 00;
- Tav. 0;
- Tav. 01;
- Tav. 02;
- Tav. 03;
- Tav. 04;
- Tav. 05;
- Tav. 06;
- Tav. 07;
- Tav. 08;
- Tav. 09;

- Tav. 10;
- Tav. 11;
- Tav .12;
- Tav. 13;
- Tav. 14;
- Tav. 15;
- Tav. 16;
- Tav. 17;
- Tav. 18;
- Tav .19;
- Tav. 20;
- Tav. 21;

DI AUTORIZZARE alla firma della convenzione il Responsabile Area Urbanistica/Edilizia Privata, in qualità di rappresentante dell'Ente, ad intervenuta esecutività del presente atto consiliare di approvazione definitiva del Piano;

DI INVIARE il presente atto al BURT e alla Provincia di Livorno;

DI DARE ATTO che il Piano Attuativo sarà efficace dalla pubblicazione dell'avviso di approvazione sul BURT ;

Successivamente con separata ed unanime votazione espressa nelle forme di legge il presente deliberato viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma TUEL

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Geom. ALESSIO AGARINI

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa ANTONELLA ROSSI



Comune di Porto Azzurro
Provincia di Livorno

AREA ECONOMICO FINANZIARIA

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE
LA COPERTURA FINANZIARIA**

Allegato alla proposta n. 1427/2022

Oggetto: PIANO ATTUATIVO PIANO DI RECUPERO COMPARTO 9 IN LOC.
BURACCIO_APPROVAZIONE

**PROPOSTA DI DELIBERA NON SOGGETTA A PARERE DI REGOLARITA'
CONTABILE**

PARERE NON APPOSTO

Porto Azzurro, 24/11/2022

Sottoscritto dal Responsabile
Area Economico Finanziaria
(VILMANO MAZZEI)
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Porto Azzurro
Provincia di Livorno

Proposta N. 2022 / 1427
EDILZIA PRIVATA

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO PIANO DI RECUPERO COMPARTO 9 IN LOC.
BURACCIO_APPROVAZIONE

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.

Li, 22/11/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
MARCELLO TOVOLI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Porto Azzurro

Provincia di Livorno

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 84 del 14/12/2022

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune al numero / a partire dal 24/01/2023 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 .

Porto Azzurro li, 24/01/2023

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE

ALESSANDRA PACINOTTI

Ufficio Segreteria

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Comune di Porto Azzurro

Provincia di Livorno

Certificato di Esecutività

Delibera N. 84 del 14/12/2022

AREA TECNICA EDILIZIA PRIVATA/URBANISTICA

Oggetto: PIANO ATTUATIVO PIANO DI RECUPERO COMPARTO 9 IN LOC.
BURACCIO_APPROVAZIONE.

Si attesta che il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, dal 24/01/2023 al 08/02/2023, e che sarà esecutivo in data 04/02/2023.

Porto Azzurro, 07/02/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ALESSANDRA PACINOTTI
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)