



**Consorzio 5 Toscana Costa**  
Istituto ai sensi della Legge Regionale 79/2012  
C.F. 01779220498

in caso di mancato recapito restituire  
al CMP di FIRENZE

**IDENTIFICATIVO AVVISO 52100000028709**

**COMUNE DI PORTO AZZURRO**  
22 AGO. 2022  
PROT. .... CL. .... CAT. ....

**CODICE FISCALE 82001830494**

PAL/0299/2019

0024  
P2P204D9CA40010002 01 RM01  
31457861 MTA99854009644  
7456 5 DCOP11291 H



**COMUNE DI PORTO AZZURRO**  
**LUNGOMARE PARIDE ADAMI N 19**  
**57036 PORTO AZZURRO LI**

**SOLLECITO**

Gentile Contribuente  
da un controllo effettuato dagli uffici **NON RISULTA** pagato  
l'avviso di competenza **ANNO 2021** emesso con scadenza  
**15/12/2021**.  
La invitiamo a provvedere entro i nuovi termini.  
Grazie

**PORTALE DEL CONSORZIATO**

ACCEDI al SITO [www.cbttoscancosta.it](http://www.cbttoscancosta.it) con le tue  
CREDENZIALI

- RICHIEDI BOLLETTINO VIA EMAIL
- SEGNALAZIONI SUL TRIBUTO

**IMPORTO E SCADENZA**

**CONTRIBUTO DI BONIFICA ANNO 2021**

**RATA UNICA SCADENZA 31/08/2022**

**TOTALE € 2245,12**

**INFORMAZIONI**

Numero Verde  
**800 689 840**

LUNEDI	(8.00 - 18.00)
MARTEDI	(8.00 - 18.00)
MERCOLEDI	(8.00 - 18.00)
GIOVEDI	(8.00 - 18.00)
VENERDI	(8.00 - 18.00)

**CONTATTI**

@MAIL: [catasto@cbttoscancosta.it](mailto:catasto@cbttoscancosta.it)  
@PEC: [catasto@pec.cbttoscancosta.it](mailto:catasto@pec.cbttoscancosta.it)  
WEB: [www.cbttoscancosta.it](http://www.cbttoscancosta.it)

**ORARIO UFFICI**

- **VENTURINA TERME:** via degli Speciali, 17.

IN RELAZIONE ALL'EMERGENZA SANITARIA L'APERTURA AL  
PUBBLICO SARA' SVOLTA SOLO SU APPUNTAMENTO

LUNEDI	(9.00 - 12.00)	
MARTEDI	(9.00 - 12.00)	(15.00 - 16.30)
MERCOLEDI	(9.00 - 12.00)	
GIOVEDI	(9.00 - 12.00)	(15.00 - 16.30)
VENERDI	(9.00 - 12.00)	

**MODALITA' DI PAGAMENTO**



Sei tu a scegliere dove pagare!

Da questa annualità il Consorzio 5 Toscana Costa ha aggiornato i propri sistemi  
per aderire al nuovo metodo di pagamento obbligatorio per le Pubbliche Ammini-  
strazioni e i soggetti che forniscono servizi ai cittadini

PUOI PAGARE SUL TERRITORIO:



BANCA



POSTE



ESERCENTI  
CONVENZIONATI  
(es. TABACCHERIE)

PUOI PAGARE ONLINE:



SITO DEL  
CONSORZIO



HOME BANKING



APP DI PAGAMENTI



APP SERVIZI  
PUBBLICI



PENTOSCANA  
APP REGIONE  
TOSCANA

**NATURA E ATTIVITA' DELL'ENTE**

Il Consorzio di Bonifica N° 5 TOSCANA COSTA (ente pubblico economico) si è costituito il 27 febbraio 2014 dall'accorpamento di due enti (il Consorzio di Bonifica delle Cofline Livornesi e il Consorzio di Bonifica Alta Maremma) e ha acquisito le funzioni in materia di bonifica anche sul comprensorio gestito dall'Unione Montana Alta Val di Cecina. Il territorio di competenza si estende sulle province di Livorno, Pisa, Grosseto e parte di Siena, racchiudendo un reticolo idraulico di oltre 3.000 Km.

Per l'adempimento dei propri fini istituzionali, in base al R.D. n. 215/1933 e alla L.R. n. 79/2012 ha il potere di imporre contributi ai proprietari degli immobili situati nel perimetro di contribuzione, con lo scopo fondamentale di recuperare le spese sostenute per interventi finalizzati ad assicurare lo scolo delle acque, la salubrità e la difesa idraulica del territorio, la regimazione dei corsi d'acqua naturali, la provvista e la razionale utilizzazione delle risorse idriche a prevalenti usi agricoli in connessione con i piani di utilizzazione idropotabile ed industriale, nonché ad adeguare, completare e mantenere le opere di bonifica e di irrigazione già realizzate.

La ripartizione della spesa annuale sugli immobili è effettuata in ragione del beneficio che questi traggono dall'attività consortile, sulla base dei criteri precisati dal Piano di Classifica, strumento adottato dall'ente e approvato dalla Giunta Regionale che determina i relativi indici di contribuzione

Il contributo è stato calcolato e deliberato secondo le disposizioni della L.R. 79 del 27.12.2012. Sul retro del bollettino è evidenziato l'elenco degli immobili di proprietà alla data di riferimento (\*), in base ai dati forniti dall'Agenzia delle Entrate Uffici Territorio e i relativi coefficienti di calcolo, espressi in percentuale, individuati dal vigente Piano di Classifica e Perimetro di Contribuenza. Piano di Classifica e Perimetro di Contribuenza sono stati adottati con delibera dell'assemblea consortile n° 7 del 14/07/2018, approvati dalla Giunta Regionale con Delibera n° 1239 del 08/12/2016 e pubblicati sul B.U.R.T. n° 51 del 21/12/2016. La determinazione degli importi annuali è avvenuta in considerazione dei seguenti atti consortili.

## CHI PAGA

- Sono soggetti al contributo tutti gli immobili (AGRICOLI e EXTRA-GRICOLI) rilevati dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territorio che traggono beneficio dall'attività consortile e che quindi risultano all'interno del perimetro di contribuenza.
- Il contributo ANNUALE spetta ai proprietari degli immobili individuati alla DATA di RIFERIMENTO indicata sul Decreto di Riparto.
- Nel caso di COMPROMIETTA' la pretesa contributiva è indirizzata SOLO ad UNO dei coimpegnatari, rappresentante della comunione. La scelta normalmente orientata verso chi ha la maggior quota di possesso può essere condizionata dalla correttezza dei dati anagrafici.
- Nel caso sussistano sul bene diritti reali di godimento (es. USU-FRUTTO, USO, ABITAZIONE) il contributo spetta a chi ha la NUDA PROPRIETA' (art. 8, commi V e VI della L.R. n.79/2012)

## ATTI DI RIFERIMENTO ANNUALI

- Piano di Riparto della Contribuenza 2021 approvato con Decreto del Presidente n° 29 del 24/09/2021
- Piano delle Attività di Bonifica 2021 adottato con Delibera dell'Assemblea Consortile n° 2 del 27/11/2020 e approvato dalla Regione Toscana con Deliberazione della Giunta n. 20 del 18/01/2021.
- Bilancio di Previsione 2021 approvato con Delibera dell'Assemblea Consortile n° 5 del 18/12/2020

## RECAPITO

- Per agevolare la riscossione, riducendo i costi di esazione, il Consorzio di Bonifica anticipa la procedura di riscossione ordinaria con una spedizione a mezzo postale di AVVISI di PAGAMENTO IN UNICA RATA che vengono inviati agli indirizzi di recapito verificati con l'Anagrafe Tributaria.
- Puoi decidere di AZZERARE I COSTI richiedendo tramite la sezione del sito "Portale del Consorzio" la spedizione dell'avviso annuale esclusivamente via EMAIL o PEC
- E' IMPORTANTE comunicare agli uffici consortili ogni variazione di INDIRIZZO di RECAPITO e segnalare eventuali anomalie nel servizio.
- Il mancato pagamento dei suddetti avvisi nei termini di scadenza rinoverà la pretesa con CARTELLA di PAGAMENTO (Accertamento del Recapito) per mezzo degli Agenti di Riscossione incaricati. (Decreto del 13/06/2007).

## MODALITA' DI CALCOLO

L'IMPORTO di AVVISO nel rispetto delle linee guida della Regione Toscana (delibera Consiglio Regionale n° 25 del 24/03/2015) e il risultato della somma dei contributi specifici (Ccs), calcolati per singolo immobile, appartenenti alle categorie agricoli ed extra-agricoli, tenuto conto del Potenziale di Contribuenza (PcUio), le Spese preventive annuali (SUIOj) e il coefficiente di caratterizzazione territoriale, per ogni Unità Idrografica Omogenea (Uio) del Comprensorio.

All'interno del comprensorio di bonifica sono state individuate 3 UIO (Costa Livornese e Val di Cecina, Val di Comia e Pecora, Elba e Arcipelago), intese come unità territoriali, derivanti dal raggruppamento di bacini e/o sottobacini, con caratteristiche di omogeneità sotto il profilo orografico, idrogeologico e/o socioeconomico.

Il Riparto delle spese annue di gestione è articolato su UIO e si realizza sull'insieme degli immobili (agricoli ed extra-agricoli) in maniera proporzionale alla sommatoria dei relativi valori catastali e alla sommatoria delle rispettive superfici, sulla base del coefficiente di caratterizzazione territoriale: questo parametro di correzione applicato nella quota di riparto dei beni extragricoli e utilizzato per raggiungere un rapporto più equilibrato tra le due macro categorie di immobili.

La procedura per il calcolo del ruolo annuale impone per ogni UIO la determinazione del Potenziale di Contribuenza, agricolo ed extra-agricolo, come sommatoria del prodotto dei tre indici (Tecnico, Economico e Gestione Specifico); dal rapporto delle Spese preventive annuali con il Potenziale di Contribuenza hanno origine le aliquote.

Il contributo consortile specifico, ossia la quota di spesa facente carico ad ogni immobile censito nel comprensorio, sarà quindi dato dal prodotto dell'aliquota per l'indice di contribuenza (It\*le\*igs).

(Per gli immobili ordinari ossia quelli provvisti di rendita catastale o reddito dominicale, per calcolare indice economico le è stato ritenuto equo e trasparente adottare come valore economico di riferimento quello fiscale secondo le procedure di calcolo e agglomeramento del valore catastale già previste dalla normativa ai fini fiscali)

Gli immobili che sono soggetti al pagamento della tariffa del servizio di fognatura e depurazione (art.155 D.lgs. 152/2006) sono esentati dalla quota parte del contributo consortile (Qbs) riconducibile ai servizi di raccolta, collettamento, scolo e allontanamento delle acque reflue, ai sensi del comma 3 dell'art.30 della L.R. 79/2012 e smi.

## CONTRIBUTO CONSORTILE

$$CC = \sum Ccs\ agr + \sum Ccs\ ext - \sum Qbs$$

$$Ccs\ agr = It * le * igs * AL-agr\ UIOj$$

$$Ccs\ ext = It * le * igs * AL-ext\ UIOj$$

$$Qbs = It * le * igs * ALbs$$

$$le\ agr = RD * Cragr * Cute * Cp$$

$$le\ ext = RC * Cnext * Cute * Cp$$

AL - Aliquote per UIO

UIO	Al-agr	Al-ext
1	0,0025584	0,0001879
2	0,0023995	0,0003274
3	0,0100119	0,0003365

Cute - Coefficienti per Categoria

Categoria	Cute
A (esclusi A/10)	160
A/10	80
B	140
C (esclusi C1, C3, C4, C5)	160
C1	55
C3, C4, C5	140
D	65
E	55
F	110
TERRENI	110

Legenda:

- Ccs agr = Contributo consortile specifico per immobili agricoli
- Ccs ext = Contributo consortile specifico per immobili extragricoli
- Qbs = Quota Beneficio di Scolo per immobili extragricoli

- It è l'indice tecnico unitario del singolo immobile (\*)
- le (agr o ext) è l'indice economico unitario del singolo immobile
- igs è l'indice di gestione specifico = 1; assume valore = 0 per situazioni a valenza eccezionale o transitoria verificatesi su aree o bacini e che influiscono sul beneficio goduto dagli immobili in senso riduttivo.
- AL-agr(UIOj) e AL-ext(UIOj) sono le aliquote di riparto
- ALbs = Aliquota di beneficio di scolo (\*\*)

(\*) Valore indicato su riga nell' Elenco degli Immobili

(\*\*) Aliquote indicate sul sito consortile [www.cbctoscscanacosta.it](http://www.cbctoscscanacosta.it) nella sezione «calcolo del Tributo»

Immobili agricoli

RD è il reddito dominicale  
Cragr è il coefficiente di rivalutazione (attualmente pari a 1,25, corrispondente ad una rivalutazione del 25% del reddito)

Cute è il coefficiente moltiplicatore  
Cp è il coefficiente di perequazione = 1

Immobili extragricoli

RC è la rendita catastale  
Cnext è il coefficiente di rivalutazione (attualmente pari a 1,05, corrispondente ad una rivalutazione del 5% del reddito)

Cute è il coefficiente moltiplicatore differenziato per categoria catastale  
Cp è il coefficiente di perequazione = 1

## RIESAME DELL'ATTO

Il contribuente che vuole contestare errori materiali o duplicazione d'iscrizione può formulare richiesta all'ente stesso, il quale s'impegna ad esaminare gli esposti dei consorziali nell'ambito del proprio potere di autotutela, disciplinato dal disposto dell' art. 2 quater del D.L. n. 564/94, convertito con modificazioni nella L. n. 656/94, del D.M. 11 febbraio 1997, n. 37 e della L. n. 28/99; tale istanza è indirizzata all'ufficio che ha emesso l'atto, non è soggetta all'imposta di bollo e alle norme sull'assistenza tecnica. Il contribuente che vuole contestare i vizi del ruolo e/o della richiesta di pagamento o la sussistenza dei presupposti fissati dalla legge ai fini dell'imposizione contributiva, deve presentare ricorso alla commissione tributaria provinciale competente per territorio entro 60 giorni dalla data del ricevimento dell'atto, con le modalità prescritte dal D.Lgs. 648/92 e s.m.e.i.

## GARANZIA DI PROTEZIONE E RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI

Informative ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016: i dati personali indicati sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito [www.cbctoscscanacosta.it](http://www.cbctoscscanacosta.it) accedendo alla sezione privacy.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Dot. Alessandro Fabbri

**ELENCO DEGLI IMMOBILI SOGGETTI A CONTRIBUTO  
DATA DI RIFERIMENTO 30 GIUGNO 2021**

In applicazione delle disposizioni dell'Art. 29 della L.R. 9/2012, così modificata al 12/12/2018, è indicata nel caso di comproprietà la quota parte di contributo in percentuale

\*\*\* RUOLO ORDINARIO ANNO 2021 \*\*\*  
 Partita N°1  
 GENERALITA'  
 CODICE FISCALE/PI TITOLO E QUOTA  
 92001830494  
 COMUNE DI PORTO AZZURRO Fabbriccati comune PORTO AZZURRO  
 Dettagli ruolo ordinario anno: 2021 - Categoria Ubiacazione

UTO	Fog	Part	Sub	CI	Categoria	Ubiacazione	Rendita	IR	CCs	QDs	CC
3	8	125		U	B07	LOCALITA' SANVA CA	260,29	0,391	5,04	0,00	5,04
3	12	A	602	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	12	A	606	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	12	A	439	00	D06	LOCALITA' VALLE DE	3460,26	0,399	31,73	5,54	26,19
3	12	A	614	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	12	A	603	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	12	A	601	00	E09	LOCALITA' VALDICAP	2394,00	0,399	18,57	0,00	18,57
3	12	A	612	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	12	A	604	00	D01	LOCALITA' VALDICAP	100,00	0,399	2,09	0,00	2,09
3	12	A	602	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	12	A	610	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	12	A	437	00	D06	LOCALITA' VALLE DE	4131,66	0,399	37,68	6,62	31,26
3	12	A	605	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	12	A	607	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	12	A	608	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	12	A	615	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	13	A	615	00	E08	LOCALITA' SAN CER	100,00	0,399	0,78	0,13	0,65
3	13	2	8	02	A02	(P.T-P1)	735,95	0,484	20,15	3,52	16,63
3	13	360	601	U	B04	MOLO IV NOVEMBRE S	8507,89	0,484	203,81	35,61	168,20
3	13	478	1	02	A02	LOCALITA' PINNO DE	809,55	0,484	22,16	3,87	18,29
3	13	478	2	02	A02	LOCALITA' PINNO DE	809,55	0,484	22,16	3,87	18,29
3	13	496	2	02	A02	LOCALITA' PINNO DE	809,55	0,484	22,16	3,87	18,29
3	13	496	3	02	A02	VIALE ITALIA 4	662,36	0,484	18,13	3,16	14,97
3	13	496	4	02	A02	VIALE ITALIA 4	662,36	0,484	18,13	3,16	14,97
3	13	496	1	02	A02	VIALE ITALIA 4	662,36	0,484	18,13	3,16	14,97
3	13	496	8	02	A02	VIALE ITALIA 7	735,95	0,484	20,15	3,52	16,63
3	13	496	8	02	A02	VIALE ITALIA 4	662,36	0,484	18,13	3,16	14,97
3	13	496	6	02	A02	VIALE ITALIA 4	662,36	0,484	18,13	3,16	14,97
3	13	496	7	02	A02	VIALE ITALIA 4	662,36	0,484	18,13	3,16	14,97
3	13	500	1	01	A02	VIALE CERBONI	588,76	0,484	16,12	2,81	13,31
3	13	500	3	01	A02	VIA CERBONI	632,66	0,484	17,32	3,02	14,30
3	13	500	4	01	A02	VIA CERBONI	632,66	0,484	17,32	3,02	14,30
3	13	500	5	01	A02	VIA CERBONI	632,66	0,484	17,32	3,02	14,30
3	13	500	1	01	A02	VIA CERBONI	632,66	0,484	17,32	3,02	14,30
3	13	500	5	01	A02	VIA CERBONI	632,66	0,484	17,32	3,02	14,30
3	13	500	2	01	A02	(P.T-P1)	695,93	0,484	19,05	3,32	15,73
3	13	724	9	04	A02	VIA ROMITTA	1373,78	0,484	37,61	6,57	31,04
3	13	724	8	04	A02	VIA ROMITTA	1177,52	0,484	32,24	5,63	26,61
3	13	724	4	04	A02	VIA ROMITTA	1177,52	0,484	32,24	5,63	26,61
3	13	724	10	04	A02	VIA ROMITTA	1373,78	0,484	37,61	6,57	31,04
3	13	724	3	04	A02	VIA ROMITTA	1177,52	0,484	32,24	5,63	26,61
3	13	724	5	04	A02	VIA ROMITTA	1177,52	0,484	32,24	5,63	26,61
3	13	724	7	04	A02	VIA ROMITTA	1177,52	0,484	32,24	5,63	26,61
3	13	853	724	U	B05	VIA MARCONI	4359,93	0,484	104,44	18,25	86,19
3	14	816	601	U	A03	VIA I. ZAMBELLI 7	329,24	0,436	8,12	1,41	6,71
3	14	816	603	U	A03	VIA I. ZAMBELLI 7	329,24	0,436	8,12	1,41	6,71
3	14	816	602	U	A03	VIA I. ZAMBELLI 7	329,24	0,436	8,12	1,41	6,71

\*\*\* Elenco Immobili parziale: per l'elenco completo collegarsi al sito [www.portaleconsorzio.org](http://www.portaleconsorzio.org) \*\*\*

