



**A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O**

Direzione Regionale Toscana Umbria  
Sede di Livorno

Trasmesso tramite  
posta elettronica certificata  
Non segue originale

*Livorno, data del protocollo*

Al  
Comune di Porto Azzurro  
[comuneportoazzurro@pcert.it](mailto:comuneportoazzurro@pcert.it)

Alla  
Provincia di Livorno  
[provincia.livorno@postacert.toscana.it](mailto:provincia.livorno@postacert.toscana.it)

Alla  
Regione Toscana  
[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

**Oggetto: Art. 1, comma 437, della legge n. 311/2004 – Esercizio del diritto di opzione.**

Ai sensi dell'art. 1, comma 437, della legge n. 311/2004 si comunica l'intenzione della scrivente di alienare il seguente immobile:

**Scheda n. LIB0720 – Comune di Porto Azzurro (LI), località “La Polveriera”**

**Descrizione:** *Trattasi di un terreno a giacitura leggermente acclive e configurazione trapezoidale di mq. 230,00.*

**Stato:** *libero.*

**Dati catastali:** *CT foglio 11 particella 438.*

**Prezzo:** *€ 3.335,00 (Euro tremilatrecentotrentacinque/00)*

Ciò premesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 437, della legge n. 311/2004, si invitano codesti Enti a comunicare all'indirizzo di posta certificata [dre\\_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it), entro 15 giorni dal ricevimento della presente, se intendano esercitare il diritto di opzione all'acquisto dei sopra descritti immobili, al prezzo indicato.

L'eventuale esercizio del diritto di opzione dovrà essere manifestato con apposita delibera consiliare.

Si precisa che le spese contrattuali e quelle relative al rogito sono a carico della parte acquirente.

Si resta in attesa di riscontro facendo presente che decorso inutilmente il termine sopra detto la scrivente riterrà non esercitato il diritto opzione e provvederà ad indire la procedura per la vendita del compendio in questione.

Per ogni esigenza e qualsiasi chiarimento, potrà essere contattato il referente dell'istruttoria Carla Bernabini al numero telefonico 055.200.71.329 o all'indirizzo di posta elettronica [carla.bernabini@agenziademanio.it](mailto:carla.bernabini@agenziademanio.it).

Cordiali saluti.

**Il Responsabile**  
**Alessandro Pasqualetti**

