



# COMUNE DI PORTO AZZURRO

## Provincia di Livorno

Oggetto:

Riqualificazione area pubblica per la realizzazione di un parcheggio pubblico e verde pubblico attrezzato nella località Bocchetto Comune di Porto Azzurro

Stato della progettazione:

Progetto definitivo-esecutivo



STUDIO TECNICO ASSOCIATO **INGEO**

Ing. Lorenzo Corsini e Ing. Iliaria Casanova  
Piazza Cavour n. 14 - 58024 Massa Marittima (GR)  
Tel.: 0566902273 - Fax: 0566905789  
e-mail: studioassociatoingeo@gmail.com

I tecnici

*Ing. Lorenzo Corsini*

*Ing. Iliaria Casanova*



Elaborato:

SCHEMA DI CONTRATTO

Data: 15/04/2022

Ubicazione: Loc. Bocchetto, Porto Azzurro (LI)

Committente:

Comune di Porto Azzurro  
Banchina IV Novembre n.19  
57036 Porto Azzurro (LI)

Elaborato

SC

REPUBBLICA ITALIANA

**COMUNE DI PORTO AZZURRO**

(Provincia di Livorno)

Repertorio N. \_\_\_\_\_

**OGGETTO: MESSA IN SICUREZZA DEL MURO IN CEMENTO  
ARMATO A MONTE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, IN  
LOCALITÀ SANTISSIMO - VIALE EUROPA, COMUNE DI PORTO  
AZZURRO**

L'anno duemila\_\_\_\_\_ e questo giorno \_\_\_\_\_ del mese di  
\_\_\_\_\_, in Porto Azzurro e nella Residenza Municipale, Ufficio di Se-  
greteria comunale

(xx/xx/2020)

Avanti di me, ....., **Segretario del Comune di Porto Azzur-**  
**ro**, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, sono com-  
parsi:

**1)** ....., nato a ..... il ....., in qualità di .....  
del Comune di Porto Azzurro, domiciliato per la carica presso la sede  
dell'Ente, il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e  
nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta, **C.F.**  
.....;

**2)** il **sig.** \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_) il \_\_\_\_\_, domiciliato  
per la carica ove appresso, nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della società  
\_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, **C.F. e**  
**P.IVA** \_\_\_\_\_, società iscritta alla C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_ con il n.  
\_\_\_\_\_

I predetti intervenuti, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario rogante sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto mediante il quale:

### PREMESSO

- **che** con deliberazione della G.C. n. \_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto dei lavori rubricati "**MESSA IN SICUREZZA DEL MURO IN CEMENTO ARMATO A MONTE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, IN LOCALITÀ SANTISSIMO - VIALE EUROPA, COMUNE DI PORTO AZZURRO**" per un importo complessivo dell'intervento di Euro **115.000,00**, di cui per lavori a base d'asta, comprensivi del costo del personale, Euro **82.568,64**, oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro **2.868,54** non soggetti a ribasso d'asta;

- **che** con determinazione dirigenziale del Comune di Porto Azzurro n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, si stabiliva di procedere all'appalto dei lavori sopra detti mediante \_\_\_\_\_;

- che le operazioni di gara si sono svolte \_\_\_\_\_;

- che con determinazione dirigenziale del Comune di Porto Azzurro n. \_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_, visti ed approvati i verbali di gara, l'appalto di detti lavori veniva aggiudicato, in via definitiva, salvo esito delle verifiche ex art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, alla Soc. \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ n. \_\_, che ha effettuato un ribasso pari al \_\_\_\_% sull'importo posto a base di gara;

- che con determinazione dirigenziale del Comune di Porto Azzurro n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ si è proceduto all'affidamento in via definitiva e all'assunzione del relativo impegno di spesa per l'importo di Euro

\_\_\_\_\_ corrispondente al ribasso del \_\_\_% sull'importo a base d'asta, comprensivi del costo del personale, Euro **82.568,64** oltre oneri per la sicurezza per Euro **2.868,54** non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per l'importo contrattuale di Euro \_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_ /\_\_\_), oltre IVA ai sensi di legge, alle condizioni di cui all'offerta economica rimessa dalla ditta aggiudicataria, all'elenco prezzi ed al capitolato speciale di appalto, documenti che, debitamente sottoscritti dalle Parti e da me Segretario, si allegano al presente contratto, per farne parte integrante e sostanziale, rispettivamente sotto le lettere "A", "B" e "C";

- **che** i lavori affidati con il presente atto trovano copertura finanziaria sul bilancio \_\_\_ capitolo \_\_\_ impegno \_\_\_\_, finanziato con \_\_\_\_\_;

- **che** in attuazione dell'art. 2 della L. 266/2002 INPS, INAIL e Cassa Edile, con "Durc On Line" prot. \_\_\_\_\_ con scadenza validità al \_\_\_\_\_, hanno dichiarato la regolarità contributiva della ditta appaltatrice;

- **che** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. e) del Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia, approvato con D.P.R. n. 252/1998, \_\_\_\_\_;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite,

### **CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:**

**Art. 1 – Premesse:** Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto. Le Parti dichiarano di aver preso perfetta conoscenza degli atti sopra citati, che sono da considerarsi parte integrante del presente contratto, ancorché non materialmente allegati.

**Art. 2 – Oggetto dell'appalto ed esecuzione dei lavori:** Il Comune di Porto Azzurro, nella persona del ....., Responsabile del ....., dà e concede alla Società \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_), come sopra rappresentata, che accetta, i lavori di **"MESSA IN SICUREZZA DEL MURO IN CEMENTO ARMATO A MONTE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE, IN LOCALITÀ SANTISSIMO - VIALE EUROPA, COMUNE DI PORTO AZZURRO"** per il corrispettivo di € \_\_\_\_\_ oltre IVA ai sensi di legge. L'Appaltatore dichiara di accettare le condizioni contenute nel contratto e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano. L'Appaltatore dichiara inoltre di aver preso visione dell'area di lavoro e dei disegni di progetto e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto. L'Appaltatore dichiara: 1. di possedere i requisiti per svolgere tale attività; 2. di essere responsabile per eventuali danni arrecati alle persone o cose, o a qualsiasi bene di proprietà; 3. di utilizzare idonee attrezzature; 4. dell'avvenuta formazione, informazione, addestramento del personale e di tutti gli eventuali lavoratori/iscritti/soci relativamente a: a) uso attrezzature; b) uso eventuali dispositivi di protezione individuale; c) "rischi specifici" delle attività svolte; d) conoscenza dei rischi presenti sul sito valutati previo sopralluogo preliminare; e) informazione delle procedure di emergenza/pronto soccorso; 5. di utilizzare personalmente e/o di far utilizzare a eventuali lavoratori/iscritti/soci i dispositivi di protezione individuale previsti per ogni fase operativa; 6. di aver preso visione dei luoghi dove devono essere svolte le attività e di essere pertanto pienamente consapevole dei ri-

schi specifici connessi con l'esercizio della propria attività; di aver esaminato il documento di valutazione dei rischi e le procedure operative (in particolare le procedure di emergenza/soccorso) da rispettare in ogni fase operativa. L'Appaltatore non potrà eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente contratto e del capitolato speciale d'appalto) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto. Le parti si impegnano all'osservanza delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanate e vigenti alla data di esecuzione dei lavori, sia statali che della Regione Veneto, della Provincia di Livorno e del Comune di Porto Azzurro; delle norme tecniche e decreti di applicazione; delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi; di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente contratto (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate); degli atti di gara e dei disegni di progetto. Resta tuttavia stabilito che la Direzione dei lavori potrà fornire in qualsiasi momento, durante il corso dei lavori, disegni, specifiche e particolari conformi al progetto originale e relativi alle opere da svolgere, anche se non espressamente citati nel presente contratto; tali elaborati potranno essere utilizzati soltanto per favorire una migliore comprensione di dettaglio di alcune parti specifiche dell'opera già definite nei disegni contrattuali. Al fine di consentire all'Appaltatore di valutare l'oggetto dei lavori, si fa espresso riferimento al contenuto dei documenti di progetto, che comunque non è in nessun caso limitativo per quanto riguarda lo scopo del

lavoro. Deve pertanto ritenersi compreso nell'appalto anche quanto non espressamente indicato ma comunque necessario per la realizzazione delle diverse opere. Tutte le opere saranno eseguite a perfetta regola d'arte, saranno finite in ogni parte e dovranno risultare atte allo scopo cui sono destinate, scopo del quale l'Appaltatore dichiara di essere a perfetta conoscenza. Fanno parte dell'Appalto anche eventuali varianti, modifiche e aggiunte a quanto previsto nei documenti sopracitati che potranno essere richiesti all'Appaltatore in corso d'opera per mezzo di altri disegni complementari ed integrativi o per mezzo di istruzioni espresse sia dal Direttore dei Lavori che dal Committente ed anche le eventuali prestazioni di mano d'opera e mezzi per assistenza ad altre Imprese fornitrici di installazioni e prestazioni non compresi nel presente appalto, ma facenti parte del medesimo complesso.

**Art. 3 – Contabilizzazione dei lavori a misura/a corpo:** L'appalto è **a misura** e comprende i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari occorrenti per la realizzazione delle opere indicate nella documentazione di progetto e nelle specifiche tecniche. In particolare, si fa espressamente riferimento a quanto indicato nel capitolato speciale d'appalto che, debitamente sottoscritto per integrale accettazione dalle parti, è già stato allegato al presente contratto sotto la lettera "C".

**Art. 4 – Eccezioni:** Nel caso in cui l'Appaltatore ritenga che le disposizioni impartite dalla D.L. siano difformi dai patti contrattuali, o che le modalità esecutive comportino oneri più gravosi di quelli previsti dal presente contratto, tali da richiedere la formazione di un nuovo prezzo o speciale compenso, dovrà a pena di decadenza, formulare le proprie eccezioni o riserve nei tempi e modi previsti dalla normativa vigente.

**Art. 5 – Condizioni di cantierabilità:** Le parti contraenti danno atto concordemente, ai sensi dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. 207/2010, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

**Art. 6 – Documenti che fanno parte del contratto:** Ai sensi dell'art. 137 del D.P.R. 207/2010 fanno parte integrante del presente contratto, anche se ad esso materialmente non allegati, i seguenti elaborati: capitolato generale di appalto dei lavori pubblici, approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145; nonché tutti i documenti che fanno parte del progetto approvato e allegato alla deliberazione di G.C. n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e D.D. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, oltre alle polizze di garanzia, piano operativo di sicurezza (POS) di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni redatto dall'aggiudicatario, programma esecutivo dei lavori di cui all'art. 43, comma 10, DPR 207/2010, che vengono acquisiti e depositati agli atti del presente contratto.

**Art. 7 – Forma e principali dimensioni delle opere – importo dell'appalto:** Per l'ubicazione, la forma, il numero e le principali dimensioni delle opere oggetto dell'appalto, si fa riferimento ai disegni e alle specifiche tecniche, nonché al capitolato speciale di appalto da intendersi parte integrante del presente contratto, salvo quanto verrà meglio precisato in sede esecutiva dalla D.L. In caso di discordanza tra i vari elaborati del progetto grafico e fra essi e il presente contratto resta stabilito e accettato che vale sempre la soluzione più favorevole alla stazione appaltante.

L'importo complessivo dei lavori a misura a base d'asta, comprensivo del costo del personale, è di € **82.568,64**. Gli oneri relativi alla sicurezza, di cui al D.Lgs. 81/2008 ammontano a € **2.868,54**, non soggetti a ribasso d'asta, il



tutto come risulta dal seguente prospetto:

A) totale dei lavori a base d'asta.....€ **82.568,64;**

Importo lavori dedotto il ribasso del    ,    % calcolato in funzione del prezzo complessivo offerto.....€           ;

B) oneri per la sicurezza.....€ **2.868,54;**

C) importo contrattuale.....€           ;

oltre IVA ai sensi di legge. Tutti i pagamenti verranno disposti ai sensi dell'art. 1, co. 629, della L. 23 dicembre 2014 n. 190.

La cifra di cui al punto B) riguarda il compenso per gli apprestamenti relativi a garantire i prescritti requisiti di sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri di lavori, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 81/2008; questo, non assoggettato a ribasso d'asta, sarà compensato, di regola, per intero a lavori ultimati; è tuttavia facoltà del Direttore dei lavori, di concerto con il Coordinatore per l'esecuzione, corrisponderlo in quote proporzionali alle rate di acconto. Il committente si riserva comunque l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere stesse, sia all'atto della consegna dei lavori sia in sede di esecuzione, le varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che l'Appaltatore possa da ciò trarre motivi per avanzare pretese e indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabiliti nel presente contratto, sempre che l'importo complessivo dei lavori resti nei limiti dell'articolo corrispondente del capitolato generale d'appalto.

**Art. 8 – Termini di esecuzione e penali:** L'Appaltatore dovrà provvedere entro giorni 5 (cinque) naturali, consecutivi e continui dalla data di consegna dei lavori, all'impianto del cantiere. In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale per

ogni giorno di ritardo. Il tempo utile per dare ultimati i lavori sarà di giorni **40 (quaranta)** naturali, consecutivi e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. L'Appaltatore, per il tempo impiegato nell'esecuzione dei lavori oltre il termine contrattuale, salvo il caso di ritardo a lui non imputabile e riconosciuto dal Direttore dei lavori, dovrà rimborsare all'Appaltante le relative spese di assistenza e sottostare ad una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo. L'ammontare delle spese di assistenza e della penale verrà dedotto dall'importo contrattualmente fissato ancora dovuto oppure sarà trattenuto sulla cauzione. L'importo complessivo della penale non potrà superare il 10% dell'importo netto contrattuale; raggiunta tale somma verrà dato avvio alle procedure di risoluzione del contratto.

**Art. 9 – Sospensione, riprese e proroghe dei lavori:** Qualora circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente secondo quanto contenuto e prescritto dai documenti contrattuali, il Direttore dei lavori può ordinarne la sospensione redigendo apposito verbale. I termini di consegna si intendono prorogati di tanti giorni quanti sono quelli della sospensione; analogamente si procederà in caso di sospensione o ritardo derivanti da cause non imputabili all'Appaltatore. La ripresa dei lavori viene effettuata dal Direttore dei lavori, redigendo opportuno verbale di ripresa dei lavori, non appena sono cessate le cause della sospensione. Detto verbale deve riportare il nuovo termine contrattuale e, una volta sottoscritto dall'Appaltatore, deve essere inviato all'Amministrazione appaltante.

**Art. 10 – Disciplina dei subappalti:** È vietato all'Appaltatore cedere ad altri il contratto sotto pena della sua risoluzione e del risarcimento dei danni a

favore del Committente. I subappalti di singole opere e prestazioni sono consentiti, nei limiti, nei modi e nelle forme stabilite dalle vigenti disposizioni di legge. L'Appaltatore rimane comunque responsabile, nei confronti del Committente, delle opere e prestazioni subappaltate.

**Art. 11 – Cauzione definitiva e assicurazione:** La ditta ha prestato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, cauzione definitiva a mezzo polizza fideiussoria n. \_\_\_\_\_ rilasciata dalla compagnia assicuratrice \_\_\_\_\_, agenzia di \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, per un valore di **Euro** \_\_\_\_\_, vistata in calce, per accettazione dal ..... La cauzione definitiva è ridotta del 50% in quanto la Società appaltatrice è in possesso di certificazione di qualità n. \_\_\_\_\_ emessa dall'Ente certificatore \_\_\_\_\_, con validità fino al \_\_\_\_\_.

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, ovvero decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. La cauzione viene prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno. Il Committente ha il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggior spesa sostenuta per il completamento dei lavori in caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Appaltatore. Il Committente ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per le inadempienze derivanti

dall'inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere. Il Committente può richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della cauzione nel caso in cui questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore. In merito alla cauzione l'Appaltatore concede ampia facoltà di utilizzarla in tutto o in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione.

La ditta, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, ha presentato inoltre polizza assicurativa n. \_\_\_\_\_ rilasciata dalla compagnia assicuratrice \_\_\_\_\_ agenzia di \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_, conservata in atti, che tiene indenne l'Amministrazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore, per l'importo di € \_\_\_\_\_ a copertura delle opere ed impianti permanenti e temporanei; di € 86.000,00 a copertura del rischio di eventuali danneggiamenti o distruzioni totali o parziali di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori; nonché a copertura della R.C. per danni causati contro terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con massimale unico di € 500.000,00 per danni sia a persone che a cose. La copertura dovrà decorrere dalla data di consegna dei lavori fino alla data di emissione del certificato di collaudo.

**Art. 12 – Garanzie:** Salvo il disposto dell'art. 1669 del c.c. e le eventuali

prescrizioni del presente contratto per lavori particolari, l'Appaltatore si impegna a garantire l'Appaltante per la durata di due anni dalla data del collaudo per i vizi e difetti, di qualsiasi grado e natura, che diminuiscono l'uso e l'efficienza dell'opera e che non si siano precedentemente manifestati. Per lo stesso periodo l'Appaltatore si obbliga a riparare tempestivamente tutti i guasti e le imperfezioni che si manifestino negli impianti e nelle opere per difetto di materiali o per difetto di montaggio, restando a suo carico tutte le spese sostenute per le suddette riparazioni (fornitura dei materiali, installazioni, verifiche, mano d'opera, viaggi e trasferte del personale). Per tutti i materiali e le apparecchiature alle quali le case produttrici forniranno garanzie superiori a due anni, queste verranno trasferite all'Appaltante.

**Art. 13 – Liquidazione dei corrispettivi:** Il Direttore dei Lavori redigerà in corso d'opera stati di avanzamento lavori ogni qualvolta il credito netto dell'impresa aggiudicataria raggiunga la cifra di **Euro 45.000,00 (Euro quarantacinquemila/00)**, oltre IVA. Lo stato di avanzamento lavori sarà sottoposto al Committente che provvederà, entro 45 giorni, al suo esame.

Per i pagamenti trovano applicazione le disposizioni di legge.

Le liquidazioni delle rate hanno carattere provvisorio e possono quindi essere rettifiche o corrette qualora la Direzione dei Lavori, a seguito di ulteriori accertamenti, lo ritenga necessario.

**Art. 14 – Conto finale:** Il conto finale dei lavori oggetto dell'appalto viene redatto dal Direttore dei Lavori entro 45 (quarantacinque) giorni dalla data di ultimazione dei lavori ed è trasmesso entro lo stesso termine al committente per i relativi adempimenti. Il conto finale è accompagnato da una relazione con gli allegati connessi alla storia cronologica dell'esecuzione, oltre a

quelle notizie di carattere tecnico ed economico, atte ad agevolare le operazioni di collaudo. Il conto finale viene trasmesso dal Committente all'Appaltatore e, a meno di eccezioni e riserve, viene firmato per accettazione entro 30 (trenta) giorni.

**Art. 15 – Tracciabilità dei flussi finanziari:** Ai sensi dell'art. 3, L. 136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, pena la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 c.c., l'Appaltatore è obbligato ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, i cui estremi identificativi dovranno essere comunicati alla S.A. entro 7 gg. dall'attivazione. Dovranno inoltre essere comunicate le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutti gli strumenti di pagamento relativi al presente appalto dovranno essere effettuati esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni e dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP. L'Appaltatore è obbligato ad inserire nei contratti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese interessate la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti. L'Appaltatore si impegna inoltre a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura di Livorno della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. La persona autorizzata a riscuotere, ricevere o quietanzare le somme ricevute in conto o a saldo è il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_, come risulta da dichiarazione depositata agli atti del presente contratto, e in caso di cessazione o decadenza

dall'incarico della persona per come sopra autorizzata a riscuotere e quietanzare, l'Appaltatore provvederà a darne tempestiva notifica alla S.A.

L'impresa appaltatrice dichiara di eleggere domicilio c/o il Comune di Porto Azzurro ai fini della spedizione della normale corrispondenza.

**Art. 16 – Controlli – specifiche modalità e termini di collaudo:** Per gli articoli riguardanti i controlli, nonché ultimazione dei lavori, consegna delle opere, collaudo, collaudo statico e anticipata consegna delle opere, si fa espressamente rinvio a quanto stabilito nel capitolato speciale di appalto che, sottoscritto dalle parti, è allegato agli atti del presente contratto sotto la lettera "C".

**Art. 17 – Oneri a carico dell'esecutore:** L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 3, comma 8 del D. Lgs. 494/1996 e ss.mm.ii., di applicare ai propri lavoratori dipendenti il CCNL di categoria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla normativa vigente. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme vigenti in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i dipendenti. Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di non essere soggetto agli obblighi previsti dalla L. 68/99 art. 17. L'Appaltatore dichiara di obbligarsi al rispetto della normativa vigente in materia di prevenzione e sicurezza sui luoghi di lavoro ed in particolare dei D.Lgs. 81/2008 e 106/2009 e ss.mm.ii.

**Art. 18 – Modalità di soluzione delle controversie:** Per le controversie che dovessero sorgere in ordine alla validità, all'interpretazione e all'esecuzione del presente contratto le parti dichiarano che esperiranno ogni utile tentativo al fine di addivenire ad un accordo bonario ex art. 205 del D.Lgs.

18/04/2016 n. 50. Qualora non si proceda all'accordo bonario, per la definizione delle controversie sarà competente esclusivamente l'Autorità giudiziaria del Foro di Livorno.

**Art. 19 – Spese contrattuali e regime fiscale:** Tutte le spese del presente atto, diritti, registrazione, bolli e consequenziali, nessuna esclusa ed eccettuata, faranno carico all'Appaltatore, senza diritto di rivalsa verso il Comune. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 e ss.mm.ii.

**Art. 20 – Trattamento dei dati personali:** L'Amministrazione appaltante, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., informa la ditta appaltatrice che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia, anche a mezzo informatico.

Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura ai componenti che lo hanno trovato conforme alla loro volontà e che rinunciano alla lettura degli allegati "A", "B" e "C" per averne già presa perfetta conoscenza.

Quest'atto, redatto in formato elettronico, consta di pagine intere diciassette e parte della diciottesima e viene sottoscritto dai componenti, con me Segretario rogante, mediante apposizione di firma digitale.

**IL COMUNE:**

**L'IMPRESA:**

**IL SEGRETARIO GENERALE:**