

Ragione sociale: D'ALARCON FOREVER

Sede legale: Via PARIDE ADAMI, 19 - 57036 PORTO AZZURRO (LI)

Codice fiscale: 01949750499 **Partita iva:** 01949750499

Capitale sociale: 10.000,00 €

PEC: dalarconforever@pec.it

Relazione del revisore indipendente sensi dell'art. 14 del D.lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Ai Soci della società D'ALARCON FOREVER

Premessa

Il Sottoscritto, Dott. Mario Di Pede, revisore unico, nominato dall'Assemblea dei Soci del 06 ottobre 2023 ha svolto la revisione legale al bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2024 composto dallo Stato Patrimoniale, dal conto economico, dalla nota integrativa e dalla relazione sulla gestione.

Nel documento di bilancio è stato inserito, seppur non obbligatorio, il rendiconto finanziario redatto nella forma c.d. indiretta.

La presente relazione unitaria contiene, nella sezione A) la "Relazione dei Revisore indipendente ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010 n. 39".

Si dà atto che la Società ha optato per la proroga dei termini di approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024. Tale decisione, formalizzata con determinazione dell'Amministratore Unico del 31 marzo 2025, si è resa necessaria a causa del ritardo nelle operazioni di riconciliazione dei debiti e crediti (ex art. 11 comma 6 lett. J del D. Lgs. 118/2011) tra la Società e il Suo Socio Unico Comune di Porto Azzurro

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio, redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435-bis c.c., della D'ALARCON FOREVER (la Società), costituito dallo Stato patrimoniale al 31 dicembre 2024, dal Conto economico per l'esercizio chiuso a tale data, dalla Nota integrativa e dalla relazione sulla gestione.

Come sopra specificato, nel documento di bilancio è stato inserito, seppur non obbligatorio, il rendiconto finanziario redatto nella forma c.d. indiretta.



A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2024 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Continuità Aziendale

Si richiama l'attenzione sul paragrafo "Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale ex art. 6, co 2, D.Lgs 175/2016" della Relazione sul governo societario ex. Art. 6 co. 4 D.Lgs 175/2016, secondo il quale le società a controllo pubblico di cui all'art. 2 co 1 lett. M) del D.Lgs 175/2016 sono tenute a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la relazione contenente uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale e l'indicazione degli strumenti integrativi di governo adottati, ovvero delle ragioni della loro mancata adozione.

Pertanto, pur non esprimendo un giudizio con rilievi, si segnala che l'organo amministrativo, in relazione alle norme di cui sopra ed a sostegno della redditività e della finanza aziendale, nel corso dell'esercizio in chiusura e nei primi mesi dell'esercizio in corso, ha avviato nuovi progetti a supporto della finanza d'impresa e della continuità aziendale. In particolare, sono state avviate, con esito positivo, le seguenti iniziative:

- Analisi di indici e margini di bilancio
- Analisi prospettica attraverso indicatori
- Monitoraggio periodico semestrale

Il Revisore prende atto che l'organo amministrativo ha attentamente valutato la situazione della Società e della sua capacità di conseguire risultati positivi e generare correlati flussi finanziari nel tempo e che, per tale motivo, il bilancio d'esercizio è stato redatto utilizzando il presupposto della continuità aziendale, così come disciplinato dall'articolo 2423-bis, comma 1 n. 1 del Codice civile e dall'OIC 11 paragrafi 21- 24.

Per tale motivo, il mio giudizio non è espresso con rilievi con riferimento a tali aspetti.



Rispetto dei parametri finanziari

Su tale aspetto il giudizio non è espresso con rilievi in quanto sono stati verificati i parametri finanziari riguardo all'esercizio chiuso al 31.12.2024.

Altri aspetti

Si segnala che la Società D'Alarcon è una società a totale partecipazione pubblica, il cui unico Socio è il Comune di Porto Azzurro che rappresenta, peraltro, il principale cliente e fornitore della Società

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

L'organo amministrativo è responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia.

Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a



tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;

- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della Società;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del mio giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la Società cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- ho comunicato ai responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'articolo 14, comma 2, lettera e), del D.lgs. 39/2010

Gli amministratori della D'ALARCON FOREVER sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione al 31 dicembre 2024, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Ho svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della D'ALARCON FOREVER al 31 dicembre 2024 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

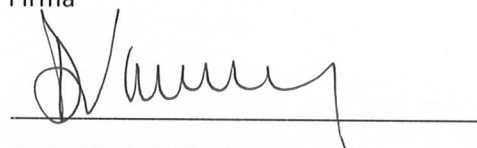
A mio giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della D'ALARCON FOREVER al 31 dicembre 2024 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, co. 2, lettera e), del D.lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.

Portoferraio (LI) 13.06.2025

Il revisore indipendente

Firma

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mario Di Pedè', is written over a horizontal line. The signature is fluid and cursive.

Dott. Mario Di Pedè

(Revisore legale)