



# Comune di PORTO AZZURRO

## Ufficio Tecnico - Lavori Pubblici e Tutela del Territorio

57036 Porto Azzurro (LI) - Lungomare Paride Adami già Banchina IV Novembre, n. 19  
Tel (0565) 921626-921647 Fax (0565) 921635 /e-mail : lavoripubblici2@comuneportoazzurro.li.it  
sito web : [www.comune.portoazzurro.li.it](http://www.comune.portoazzurro.li.it)

### LAVORI DI SOMMA URGENZA PER RIPRISTINO SICUREZZA PATRIMONIO VIARIO, DERIVANTI DA EVENTO METEOROLOGICO DEL 19 DICEMBRE 2025.

CUP: E87H25002140004

#### PERIZIA GIUSTIFICATIVA LAVORI IN SOMMA URGENZA (Art. 140, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023)

##### Premesse.

PREMESSO che gli eccezionali eventi meteorologici verificatisi il 19 dicembre 2025, caratterizzati da fenomeni di pioggia battente di notevole intensità, hanno causato nel territorio del Comune di Porto Azzurro gravi situazioni di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati a causa di allagamenti e movimenti franosi.

CHE sono stati eseguiti tempestivamente diversi sopralluoghi da parte dell'Ufficio Tecnico LL.PP. coadiuvati dal personale della Polizia Municipale;

CHE nel corso dei predetti sopralluoghi è stata rilevata la necessità di intervenire d'urgenza con l'immediata esecuzione di lavori volti a eliminare e ridurre rischi per la pubblica e privata incolumità derivanti dall'evento meteorologico, atti a ripristinare la viabilità stradale nelle seguenti località:

- Strada comunale in Loc. Baracone;
- Strada comunale sterrata di Monserrato
- Strada sterrata Vicinale di Santa Caterina
- Strada sterrata Vicinale di Gelsarello
- Strada comunale sterrata in Loc. Travaglio;

VISTO il Verbale di Somma Urgenza n. 1/2025 del 19.12.2025, redatto dal sottoscritto Geom. Riccardo Ravaioli, Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. e Tutela del Territorio del Comune di Porto Azzurro, ai sensi Art. 140, D.Lgs. n. 36/2023, relativo all'esecuzione di opere strettamente finalizzate a rimuovere lo stato di pregiudizio e consentire, in sicurezza, la percorrenza stradale in Loc. Baracone, Loc. Monserrato, Loc. Santa Caterina, Loc., Gelsarello, Loc. Travaglio di cui sopra;

PRESO ATTO che lo svolgimento delle opere sopra richiamate sono state affidate all'Impresa "SARDI FABRIZIO", VIA CAIROLI N. 12, 57031 CAPOLIVERI (LI) - P.IVA 00796270494, trattandosi di operatore resosi immediatamente disponibile ad intervenire e fornito dei mezzi e materiali necessari alla realizzazione degli interventi richiesti e ritenuto idoneo alla luce di pregresse esperienze contrattuali per interventi della medesima tipologia, per un importo stimato dei lavori pari a circa € 3.500,00 oltre Iva, come da "Ordine di Servizio N. 1 - Verbale di Consegnna e Affidamento dei Lavori", sottoscritto da entrambe le parti in data 20.12.2025;

CHE l'affidatario di cui sopra ha auto-dichiarato ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95, D.Lgs. n. 36/2023 e dell'allegato 2.12 articolo 28 D.Lgs. 36/2023, per la partecipazione alle procedure di evidenza pubblica;

RICHIAMATE le seguenti vigenti norme legislative in materia:

- comma 2 dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023, il quale dispone che entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori di somma urgenza venga redatta la perizia giustificativa degli stessi;
- comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs 12.08.2000 n°267, il quale prevede che per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di eventi eccezionali e/o imprevedibili, la Giunta qualora i fondi specificatamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi appaltatori, su proposta del Responsabile del Procedimento, sottopone al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento, della spesa prevista all'art. 194 comma 1 lettera a) delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica incolumità;

Ciò premesso il presente atto viene ad essere redatto quale perizia giustificativa per gli interventi di somma urgenza;

Si precisa altresì che i lavori e i servizi previsti nella presente perizia sono limitati alla sola eliminazione dei danni subiti e per il ripristino della pubblica incolumità.

#### Descrizione degli Interventi.

A seguito dell'evento meteorologico di cui in premessa, in data 19.12.2025 il sottoscritto Geom. Riccardo Ravaiolli, Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici e Demanio, si è recato presso le seguenti località oggetto di segnalazione di criticità, riscontrando quanto di seguito descritto.

- La strada comunale sterrata di Monserrato, unica via di accesso alla zona dove risultano residenti alcune famiglie e unica via di accesso per il raggiungimento del Santuario della Madonna di Monserrato, è stata interessata da un fenomeno di smottamento provenienti da una valle che interseca con la strada, ricoprendo in vari punti la sede stradale di fango e detriti (prevalentemente nella parte alta) mentre nella parte bassa è stata interessata da un fenomeno di ruscellamento il quale ha causato l'erosione della sede stradale rendendola di fatto impraticabile. Si è reso pertanto necessario un primo intervento di rimozione della terra

- e dei detriti depositati sulla strada (parte alta) e di un intervento di risagomatura della sede stradale e di regimazione delle acque meteoriche superficiali al fine di garantire l'accessibilità alla frazione ai residenti e mezzi di soccorso (parte bassa);
- La strada sterrata Vicinale di Santa Caterina, unica via di accesso alla zona dove risultano residenti diverse famiglie, è stata interessata da un fenomeno di ruscellamento il quale ha causato l'erosione della sede stradale rendendola di fatto impraticabile. Al fine di garantire l'accessibilità alla frazione ai residenti e mezzi di soccorso, si è reso pertanto necessario un primo intervento di ricarica di "ghiaione 30-200 mm" per circa 30 t. e la successiva risagomatura della sede stradale con regimazione delle acque meteoriche superficiali;
  - La strada sterrata Vicinale di Gelsarello, unica via di accesso alla zona dove risultano residenti diverse famiglie, è stata interessata da vari fenomeni di ruscellamento i quali hanno causato l'erosione della sede stradale in vari punti, rendendola di fatto impraticabile. Tale fenomeno è dovuto principalmente all'intasamento di una valle che scorre in adiacenza alla strada e che non trovando più il suo naturale percorso ha riversato un'enorme quantità di acqua sulla viabilità. Si è reso pertanto necessario un primo intervento di svuotamento della valle e ripristino del percorso della stessa. Successivamente si è provveduto allo svolgimento di interventi di risagomatura della sede stradale al fine di garantire l'accessibilità alla frazione ai residenti e mezzi di soccorso;
  - La strada comunale sterrata del Travaglio, unica via di accesso alla zona dove risultano residenti diverse famiglie, è stata interessata da un fenomeno di ruscellamento il quale ha causato l'erosione della sede stradale in vari punti rendendola di fatto impraticabile. Si è reso pertanto necessario un primo intervento di risagomatura della sede stradale e di regimazione delle acque meteoriche superficiali al fine di garantire l'accessibilità alla frazione ai residenti e mezzi di soccorso;

Si da atto che gli interventi sulla strada Comunale in Loc. Baracone non sono stati eseguiti dalla ditta affidataria e che pertanto gli stessi sono stati sottratti dalla stima delle opere. Tali interventi sono stati comunque eseguiti dal Comune di Porto Azzurro con proprio personale e mezzi d'opere, coadiuvati dal personale della Soc. d'Alarcon Forever S.r.l., soc. in-house.

In sede di verbale di somma urgenza i lavori erano stati sommariamente quantificati in € 3.500,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 4.270,00.

Successivamente, in corso di svolgimento dei lavori, sono state verificate e definite le quantità e le opere effettivamente eseguite, per un importo definitivo pari ad € 11.120,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 13.566,40, come di seguito meglio indicato nella stima delle opere.

Si dà atto che i lavori hanno avuto inizio in data 20/12/2025.

#### Stima delle Opere.

**Perizia estimativa delle opere svolte ed in corso di esecuzione (redatta sulla base di prezzi definiti consensualmente con l'affidatario):**

NR	DESCRIZIONE	DIMENSIONI			IMPORTI	
		U.M.	Parti Uguali	Q.tà	Unitario	TOTALE
	<b>Costo macchine operatrici e mezzi d'opera</b>					
1	Macchine Operatrici - Escavatore Cingolato ql. 100,00, compreso costo operatore	h.				
	Strada Comunale di Monserrato		5,00			
	Strada Vicinale di Santa Caterina		29,00	58,00	90,00 €	€ 5 220,00
	Strada Vicinale di Gelsarello		19,00			
	Strada Comunale del Travaglio		5,00			
	<b>TOTALE</b>		58,00			
2	Macchine Operatrici - Escavatore Cingolato ql. 100,00, compreso costo operatore, per rimozione terra Fosso del Gelsarello	h.	24,00	24,00	90,00 €	€ 2 160,00
3	Macchine Operatrici - Pala Cingolata ql. 70,00, compreso costo operatore, per rimozione terra Fosso del Gelsarello	h.	15,00	15,00	90,00 €	€ 1 350,00
4	Trasporto materiale con Autocarro ribaltabile - 3 Assi	h.	8,00	8,00	80,00 €	€ 640,00
5	Macchine Operatrici - Pala Cingolata ql. 70,00, compreso costo operatore.	h.	5,00	5,00	90,00 €	€ 450,00
	Strada Vicinale di Santa Caterina					
6	Movimentazione escavatore tra le varie zone oggetto di intervento, eseguito con idoneo mezzo di trasporto (carrellone o camion con gru)	cad.	4,00	4,00	100,00 €	€ 400,00
7	Trasporto materiale con Autocarro ribaltabile - 4 Assi	cad.	1,00	1,00	300,00 €	€ 300,00
	<b>Costo Materiali</b>					
8	Fornitura di Ghaione di cava pezzatura 30-200 mm	t.	30,00	30,00	20,00 €	€ 600,00
					<b>TOTALE LAVORAZIONI</b>	€ 11 120,00
					<b>Iva 22%</b>	€ 2 446,40
					<b>TOTALE COSTO INTERVENTO</b>	€ 13 566,40

Ai sensi della vigente normativa è stato acquisito infine il seguente CUP: E87H25002140004

La presente è trasmessa alla Giunta Comunale per gli adempimenti di competenza, ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, unitamente ai "Verbale di Somma Urgenza n. 1/2025" e "Ordine di Servizio N. 1 - Verbale di Consegnna e Affidamento dei Lavori".

Porto Azzurro, lì 29.12.2025

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP. e  
Tutela del Territorio  
Geom. Riccardo Ravaioli

