

COMUNE di PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 51 del 11/09/2025

Adunanza STRAORDINARIA – Prima convocazione – Seduta Pubblica

OGGETTO: PIANO TRIENNALE LL.PP 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 APPROVATO DI CUI ALLE DELIBERE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 27.03.2025 E N. 37 DEL 13.06.2025 - MODIFICA

L'anno duemilaventicinque addì undici del mese di settembre alle ore 19:32 nella sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale, che è stato convocato previa l'osservanza di tutte le formalità di legge.

All'appello risultano:

MAURIZIO PAPI Presente
MARCELLO TOVOLI Presente
ALESSIO AGARINI Presente

MARCO ELVIO MATACERA Assente

LUCA CINGANELLI Presente
GIOVANNI CIGNONI Presente
DANIELA GALLETTI Presente

GISELLA GUELFI Assente

GUERRINO ROCCO Presente
ENRICO TONIETTI Presente
ANDREA SOLFORETTI Presente

DANIELE ALESSANDRO **PINOTTI** Assente

MICHELA **SIMONI** Presente

PRESENTI N. 10

ASSENTI N. 3

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE, Dr. MATTEO D'AMBROSIO il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Si dà atto della intervenuta autorizzazione della reggenza a scavalco del Dott. Matteo D'Ambrosio, di cui alla nota prot. n. 144550 del 25/07/2025, rilasciata dall'Albo dei Segretari Comunali e Provinciali – Sezione regionale Toscana – Prefettura di Firenze.

Il Geom. ALESSIO AGARINI, assume la Presidenza del Consiglio Comunale e riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. 9 Consiglieri su n. 12 assegnati e n. 12 in carica, oltre il Sindaco, dichiara aperta la seduta ed introduce la trattazione dell'argomento iscritto all'ordine del giorno e in oggetto indicato;

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000, nel definire le competenze degli organi comunali attribuisce al Consiglio l'adozione dei provvedimenti aventi valore di atti fondamentali di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, tra i quali sono compresi i programmi triennali ed elenco annuale dei lavori pubblici;

VISTO l'art. 37 del D. Lgs. 36/2023, che disciplina gli adempimenti connessi alla formazione ed approvazione del Programma triennale e annuale dei Lavori Pubblici, prevedendo quanto segue:

- 1 Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:
 - a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
 - b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.
- 2 Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione;
- Il programma triennale di acquisti di beni e servizi e i relativi aggiornamenti annuali indicano gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b).
- 4 Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici.
- Il presente articolo non si applica alla pianificazione delle attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza.
- 6 Con l'allegato I.5 sono definiti:
 - a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;
 - b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
 - c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 31/01/2025 con la quale è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025, composto dalle seguenti schede:

- A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- B Elenco delle opere pubbliche incompiute;
- C Elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera

- pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;
- D Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- E Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione:
- F Elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 27/03/2025 con la quale è stato approvato il programma triennale lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025, composto dalle schede sopra elencate;

RICHIAMATA altresì la Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 13/06/2025, con la quale è stato modificato il programma triennale lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 19/2025 di cui sopra, relativamente agli interventi di "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DELL'EX-CINEMA DI PORTO AZZURRO", SITUATA IN VIA FELICE CAVALLOTTI, variando l'importo da Euro 350.000,00 ad Euro 455.000,00;

VISTA la propria deliberazione C.C. n. 21 del 27/03/2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2025-2027;

CONSIDERATO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2025 è stato approvato il Rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2024, il quale riporta un Risultato di amministrazione al 31/12/2024 pari ad € 7.907.352,84, di cui:

- parte vincolata derivante da finanziamenti pari ad € 43.646,93;
- parte destinata agli investimenti per un importo pari ad € 1.410.448,31;

RITENUTO quindi opportuno modificare le fonti di finanziamento relativamente alle opere previste per l'annualità 2025 nel programma triennale lavori pubblici 2025/2027, sostituendo la fonte di finanziamento delle seguenti opere dal ricorso all'indebitamento tramite nuovi mutui, così come inizialmente previsto, al reimpiego dell'avanzo vincolato derivante da mutui e dell'avanzo destinato agli investimenti al 31/12/2024, così come di seguito specificato:

Capitolo	Articolo	Descrizione	Stanz. Iniziale Comp. 2025	Variazioni Comp. 2025	Stanz. Definitivo Comp. 2025
20106236	2	acquisto terreno per realizzazione area a verde attrezzata. REIMPIEGO AVANZO DESTINATO	€ 0,00	€ 411.353,07	€ 411.353,07
20101003	3	Realizzazione Parcheggio Pubblico In Localita' Poraso. REIMPIEGO AVANZO DESTIANTO	€ 0,00	€ 195.693,63	€ 195.693,63
20101003	1	Realizzazione parcheggio pubblico in localita' poraso. MUTUO CDP	€ 195.693,63	- € 195.693,63	€ 0,00
20106236	1	acquisto terreno per realizzazione area a verde attrezzata. MUTUI PASSIVI	€ 350.000,00	- € 350.000,00	€ 0,00
20106236	3	Acquisto Terreno Per Realizzazione Area A Verde Attrezzata. REIMPIEGO AVANZO VINCOLATO DA MUTUI	€ 0,00	€ 43.646,93	€ 43.646,93

PRESO ATTO che tali variazioni sono indicate nella "SCHEDA A" del PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025//2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO AZZURRO, denominata "QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA", nella quale è riportato lo spostamento delle somme sopra richiamate, per un totale di € 545.693,63 (e 195.693,63 + € 350.000,00) dalla voce "risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo" alla voce "altra tipologia";

CONSIDERATO che tale variazione non modifica l'importo delle opere inserite nel programma triennale 2025/2027 lavori pubblici ma che modifica soltanto la fonte di finanziamento come sopra descritto, reimpiegando avanzo di amministrazione vincolato derivante da finanziamenti e destinato agli investimenti, evitando dunque il ricorso all'indebitamento da parte dell'Ente;

RICHIAMATO l'Art. 5, comma 9, lett. E) del D.lgs 36/2023, (Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Obblighi informativi e di pubblicità- e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse;

VERIFICATO che tale Programma, in particolare per quanto attiene all'Elenco annuale dei lavori pubblici 2025, risulta adeguato alle priorità espresse dall'Amministrazione Comunale valutate sulla base degli interventi inseriti nella programmazione precedentemente approvata e compatibile con le risorse finanziarie previste per l'anno 2025;

RILEVATO che il funzionario referente e responsabile del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e dell'Elenco Annuale dei Lavori, ai sensi dell'art. 3, comma 13 dell'allegato I.5 al D. Lgs. 36/2023, è individuato nel Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. e Tutela del Territorio;

ATTESO che si rende quindi necessario, in conformità a quanto stabilito dall'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023, approvare e il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2025/2027 ed elenco annuale 2025;

DATO ATTO che gli schemi di cui al presente provvedimento costituiscono parte integrante del D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2027;

VISTI:

- Il D. Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36/2023;
- L'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023 "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo";

Il D. Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L

Lo Statuto dell'Ente;

VISTI i pareri di competenza in ordine espressi del Responsabile dell'area tecnica LL.PP/ tutela ambientale/ Demanio e dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, riportati in calce al presente atto;

VISTO il parere dell'Organo di Revisione (in allegato);

Con l'esito della votazione sotto riportata, espressa in forma palese:

Componenti il Consiglio Comunale presenti: n. 10

Voti favorevoli: n. 7

Voti contrari: //

Astenuti: n. 3 (Tonietti, Solforetti e Simoni)

DELIBERA

DI MODIFICARE il programma triennale lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 27/03/2025, modificato con la delibera di Consiglio Comune n. 37 del 13.06.2025, modificando le fonti di finanziamento delle seguenti opere dal ricorso all'indebitamento al reimpiego dell'avanzo di amministrazione al 31/13/2024 destinato agli investimenti così come meglio rappresentato nel seguente prospetto:

Capitolo	Articolo	Descrizione	Stanz. Iniziale Comp. 2025	Variazioni Comp. 2025	Stanz. Definitivo Comp. 2025
20106236	2	ACQUISTO TERRENO PER REALIZZAZIONE AREA A VERDE ATTREZZATA. REIMPIEGO AVANZO DESTINATO	€ 0,00	€ 411.353,07	€ 411.353,07
20101003	3	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' PORASO. REIMPIEGO AVANZO DESTIANTO	€ 0,00	€ 195.693,63	€ 195.693,63
20101003	1	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' PORASO. MUTUO CDP	€ 195.693,63	- € 195.693,63	€ 0,00
20106236	1	ACQUISTO TERRENO PER REALIZZAZIONE AREA A VERDE ATTREZZATA. MUTUI PASSIVI	€ 350.000,00	- € 350.000,00	€ 0,00
20106236	3	ACQUISTO TERRENO PER REALIZZAZIONE AREA A VERDE ATTREZZATA. REIMPIEGO AVANZO VINCOLATO DA MUTUI	€ 0,00	€ 43.646,93	€ 43.646,93

DI PRENDERE ATTO che tali variazioni sono indicate nella "SCHEDA A" del PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025//2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO AZZURRO, denominata "QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA", nella quale è riportato lo spostamento delle somme sopra richiamate, per un totale di € 545.693,63 (e 195.693,63 + € 350.000,00) dalla voce "risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo" alla voce "altra tipologia";

DI DARE ATTO che i riflessi contabili delle modifiche di cui alla presente, riguardanti sia l'entrata per quanto concerne la gestione dei capitoli di bilancio di gestione 2025 relativi alle fonti di finanziamento delle opere pubbliche oggetto di variante, sia la spesa così come meglio esplicitato nel prospetto di cui sopra, sono recepiti dal bilancio di gestione 2025 tramite Delibera C.C. n. 47 del 31/07/2025, con la quale è stata effettuata la salvaguardia degli equilibri di bilancio ed assestamento generale di bilancio, e tramite PROP. DEL. G.C. 1456/2025 in fase di redazione;

DI APPROVARE la modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale 2025, secondo lo schema predisposto dal Referente del Programma Triennale dei LL.PP., individuato nel Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. e Tutela del Territorio, che si allegano al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, composto dalle seguenti schede:

A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;

- B Elenco delle opere pubbliche incompiute;
- C Elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;
- D Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- E Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- F Elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.

DI DARE ATTO che gli schemi di cui al presente provvedimento costituiscono parte integrante del D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2027;

CHE il suddetto programma è approvato nel rispetto dei documenti programmatori, in coerenza con il bilancio e le norme relative alla programmazione economico-finanziaria degli enti locali;

CHE successivamente, dopo l'approvazione, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici da realizzare e i relativi aggiornamenti saranno pubblicati, sul sito istituzionale e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

CHE il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 e il relativo elenco annuale verranno pubblicati sul profilo del committente, in conformità a quanto disposto dell'art. 5, comma 5 dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023;

DARE MANDATO, per quanto sopra, al Responsabile Area Tecnica LL.PP. e Tutela del Territorio di provvedere alla suddetta pubblicazione mediante affissione all'albo pretorio e pubblicazione sul sito internet istituzionale della presente deliberazione, unitamente agli allegati schemi di interventi, ai fini di pubblicità e trasparenza amministrativa;

e stante l'urgenza di deliberare, con successiva e separata votazione che ha dato il seguente risultato:

Componenti il Consiglio Comunale presenti: n. 10

Voti favorevoli: n. 7

Voti contrari: //

Astenuti: n. 3 (Tonietti, Solforetti e Simoni)

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 al fine di dare attuazione immediata a quanto sopra esposto.

La seduta termina alle ore 20:05.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Geom. ALESSIO AGARINI

Dr. MATTEO D'AMBROSIO

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO AZZURRO

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

		Arco tempo	rale di validità del pr	ogramma
TIPOLOGIE RISORSE	Dis	sponibilità finanziaria	(1)	Importo Totalo (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Importo Totale (2)
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,537,297.70	0.00	0.00	1,537,297.70
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	54,227.49	450,000.00	1,690,440.00	2,194,667.49
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	707,831.38	0.00	0.00	707,831.38
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	800,693.63	0.00	0.00	800,693.63
totale	3,100,050.20	450,000.00	1,690,440.00	5,240,490.20

Il referente del programma

Ravaioli Riccardo

Note:

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

⁽¹⁾ I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI **PORTO AZZURRO**

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	dell'amministrazione	interesse	quadro economico	complessivo dell'intervento	necessari per l'ultimazione	Importo ultimo SAL	quale l'opera è incompiuta	attualmente fruibile parzialmente dalla	realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	ridimensionato	d'uso	corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del	ovvero demolizione	rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di	Parte di infrastruttura di rete

Il referente del programma

Ravaioli Riccardo

(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Imponto riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di dessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda D.

Tabella B.1.
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprender l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessar finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprender l'esecuzione dell'opera avendo già reperto i necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprender l'esecuzione dell'opera avendo già reperto i necessari finanziamenti aggiuntivi

d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2 a) nazionale b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale

b2) cause tecniche: presenza di contenzioso c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge

d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimalia

e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)

b) i Javori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi, (Art. 1 c2, lettera b). DM 42/2013)

c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5 a) prevista in progetto

b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI **PORTO AZZURRO**

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

					Codice Istat Trasferimento immobile a titolo Concessi in diritto di godimento, a Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL derivante da Opera incompiuta di							Valore Stimato (4)				
Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Reg	Prov	Com	Localizzazione - CODICE NUTS	corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.l.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
	•											0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Note:

(1) Codios obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Codios CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previstro obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Armontare con il quale l'immobile contribuirà a frianziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Ravaioli Riccardo

Tabella C.1 1. no 2. parziale 3. totale

Tabella C.2

1. no 2. si, cessione

si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3 1. no

no
 si, come valorizzazione
 si, come alienazione

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI **PORTO AZZURRO**

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

			Annualità nella					Codic	ce Istat										STIMA DEI COSTI	DELL'INTERVENTO (8)				Intervento aggiunto o variato
Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)				Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)				Costi su	Importo	Valore degli eventuali	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo	Apporto di cap	itale privato (11)	a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
			undanesso				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	annualità successive	complessivo (9)	immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Importo	Tipologia (Tabella D.4)	(Tablia 5.5)
L82001830494202200004	3		2025	Ravaioli Riccardo	No	No	009	049	013	ITI16	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione di parcheggio pubblico a servizio area urbana in Loc. Poraso	2	260,000.00	0.00	0.00	0.00	260,000.00	0.00		0.00		
L82001830494202300001	7		2025	Ravaioli Riccardo	No	No	009	049	013	ITI16	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE SPAZIO URBANO DELL' EX CINEMA ITALIA, SITUATO IN VIA FELICE CAVALLOTTI Acquisibile anche attraverso Procedura Espropriativa	1	455,000.00	0.00	0.00	0.00	455,000.00	0.00		0.00		
L82001830494201900006	4		2025	Ravaioli Riccardo	No	Si	009	049	013	ITI16	03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Riqualificazione e messa in sicurezza area Demaniale Reale e Terranera con creazione accesso zona balneare	2	470,000.00	0.00	0.00	0.00	470,000.00	0.00		0.00		
L82001830494202500001	8		2025	Ravaioli Riccardo	Si	Si	009	049	013	ITI16	04 - Ristrutturazione	06.41 - Opere e strutture per il turismo	INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DELLE BANCHINE E DI RIFIORIMENTO DELLE SCOGLIERE IN MASSI DEL PORTO TURISTICO DI PORTO AZZURRO	1	1,315,050.20	0.00	0.00	0.00	1,315,050.20	0.00		0.00		
L82001830494202500002	9		2025	Ravaioli Riccardo	No	No	009	049	013	IT116	01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione infrastruttura per attività remiere	2	150,000.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	0.00		0.00		
L82001830494202500003	2		2025	Ravaioli Riccardo	Si	No	009	049	013	ITI16	58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	LAVORI DI COMPLETAMENTO RELATIVI ALLE OPERE DI SOPRAELEVAZIONE DEI LOCALI ADIBITI A SPOGLIATOIO DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE*	1	450,000.00	0.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00		
L82001830494202200002	1		2026	Ravaioli Riccardo	No	Si	009	049	013	ITI16	01 - Nuova realizzazione	04.39 - Infrastrutture per l'attrezzatura di aree produttive	Realizzazione edificio Hospitality a servizio dell'approdo turistico	2	0.00	450,000.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00		
L82001830494202100003	6		2027	Ravaioli Riccardo	No	Si	009	049	013	IT116	07 - Manutenzione straordinaria	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Messa in Sicurezza dei fossi di Gelsarello e Pontecchio	2	0.00	0.00	890,440.00	0.00	890,440.00	0.00		0.00		
L82001830494202100002	5		2027	Ravaioli Riccardo	No	Si	009	049	013	ITI16	03 - Recupero	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Opere di recupero e restauro pavimentazione Centro Strorico di Porto Azzurro con iflacimento pavimentazione in pietra, impianti idici acque bianche e nere zona guardiola e Via Nardelli- S.Anna - I Lotto Zona Guardiola	2	0.00	0.00	800,000.00	0.00	800,000.00	0.00		0.00		
Note: (1) Codice intervento = "L" + cf ammir												•			3,100,050.20	450,000.00	1,690,440.00	0.00	5,240,490.20	0.00		0.00		

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice (7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolicione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smartellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito (9) importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sosteruate e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03» realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finananziaria
6. contratto di disponibilità

Il referente del programma

Ravaioli Riccardo

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI **PORTO AZZURRO**

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

										Livello di progettazione	STAZIONE APPAI	IMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA LTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE LE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Codice di Gara (CIG)	Intervento aggiunto o
Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	(1) (Tabella E.2)	codice AUSA	denominazione	dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
L82001830494202200004		Realizzazione di parcheggio pubblico a servizio area urbana in Loc. Poraso	Ravaioli Riccardo	260,000.00	260,000.00	MIS	2	No	No	5				
L82001830494202300001		RIGENERAZIONE E RIQUALIFICAZIONE SPAZIO URBANO DELL' EX CINEMA ITALIA, SITUATO IN VIA FELICE CAVALLOTTI - Acquisibile anche attraverso Procedura Espropriativa	Ravaioli Riccardo	455,000.00	455,000.00	URB	1	Si	Si	4				
L82001830494201900006		Riqualificazione e messa in sicurezza area Demaniale Reale e Terranera con creazione accesso zona balneare	Ravaioli Riccardo	470,000.00	470,000.00	AMB	2	Si	Si	5				
L82001830494202500001		INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DELLE BANCHINE E DI RIFIORIMENTO DELLE SCOGLIERE IN MASSI DEL PORTO TURISTICO DI PORTO AZZURRO	Ravaioli Riccardo	1,315,050.20	1,315,050.20	СРА	1	No	No	5				
L82001830494202500002		Realizzazione infrastruttura per attività remiere	Ravaioli Riccardo	150,000.00	150,000.00	MIS	2	Si	Si					
L82001830494202500003		LAVORI DI COMPLETAMENTO RELATIVI ALLE OPERE DI SOPRAELE VAZIONE DEI LOCALI ADIBITI A SPOGLIATOIO DEL CAMPO DI CALCIO COMUNALE FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UNA SALA POLIFUNZIONALE*	Ravaioli Riccardo	450,000.00	450,000.00	MIS	1	Si	Si					

(') Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1
(1) indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.17 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Miglioramento e incremento di servizio

URB - Qualità urbana VAB - Valorizzazione beni vincolati DEM - Demolizione Opera Incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Ravaioli Riccardo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI PORTO AZZURRO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma Ravaioli Riccardo

(1) breve descrizione dei motivi



COMUNE DI PORTO AZZURRO Provincia di Livorno

Rag. Giuseppe Baldassari Revisore Unico del Comune di Porto Azzurro

Verbale n. 22 del 09 /09/2025

Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n. Proposta n. 1461/2025

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE LL.PP 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025

APPROVATO DI CUI ALLE DELIBERE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 27.03.2025 E N. 37 DEL

13.06.2025 - MODIFICA

Il sottoscritto Rag. Giuseppe Baldassari, iscritto al n. 85463 del Registro dei Revisori Contabili, nominato Revisore Unico del Comune di Porto Azzurro con delibera consiliare n. 53 del 30 settembre 2022

Richiamata la proposta di delibera di Consiglio Comunale indicata in epigrafe:

RILEVATO che:

- con deliberazione di C.C. n. 21 del 27/03/2025 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2025/2027 ed il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- con deliberazione di C.C. n. 44 del 30/06/2025 è stato approvato il Rendiconto di Gestione 2024;
- con deliberazione di C.C. n. 47 del 31/07/2025 è stata effettuata la salvaguardia degli equilibri di bilancio ed assestamento generale di bilancio;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 18 del 31/01/2025 avente ad oggetto: "Programma triennale lavori pubblic 2025/2027 ed elenco annuale 2025. Adozione";

VISTA la deliberazione di C.C. n. 19 del 27/03/2025 avente ad oggetto: "Programma triennale lavori pubblic 2025/2027 ed elenco annuale 2025. Approvazione";

CONSIDERATO che il Programma Triennale dei Lavori Pubblici è parte integrante del Documento Unico di Programmazione;

DATO ATTO che lo scrivente ha espresso proprio parere favorevole sul Documento Unico di Programmazione con verbale n.5 del 25/03/2025, parere dunque espresso in modo favorevole anche in merito al Programma Triennale dei Lavori Pubblici nel D.U.P. contenuto;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 37 del 13/06/2025 avente ad oggetto: "Piano Triennale LL.PP 2025/2027 ed Elenco annuale 2025 approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 27.03.2025 – Modifica", in merito alla quale il sottoscritto ha espresso parere favorevole come da Verbale n. 13 del 13/06/2025;

RICEVUTA in data 04/09/2025 la proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1461/2025 e la documentazione allegata;

RICHIAMATO l'art. 187 del D.Lgs. 267/2000, in merito all'applicazione di avanzo di amministrazione derivante da Rendiconto 2024;

VERIFICATO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 30.06.2025 è stato approvato il Rendiconto di gestione dell'esercizio finanziario 2024, il quale riporta un Risultato di amministrazione al 31/12/2024 par ad € 7.907.352,84, di cui:

- parte vincolata derivante da finanziamenti pari ad € 43.646,93;
- parte destinata agli investimenti per un importo pari ad € 1.410.448.31;

CONSIDERATO che l'Ente ritiene opportuno modificare le fonti di finanziamento relativamente ad alcune delle opere previste per l'annualità 2025 nel programma triennale lavori pubblici 2025/2027, sostituendo la fonte di finanziamento delle seguenti opere dal ricorso all'indebitamento tramite nuovi mutui, così come inizialmente previsto, al reimpiego dell'avanzo vincolato derivante da mutui e dell'avanzo destinato agli investimenti al 31/12/2024, così come di seguito specificato:

Capitolo	Articolo	Descrizione	Stanz. Iniziale Comp. 2025	Variazioni Comp. 2025	Stanz. Definitivo Comp. 2025	
20106236	2	ACQUISTO TERRENO PER REALIZZAZIONE AREA A VERDE ATTREZZATA. REIMPIEGO AVANZO DESTINATO	€ 0,00	€ 411.353,07	€ 411.353,07	
20101003	3	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' PORASO. REIMPIEGO AVANZO DESTIANTO	€ 0,00	€ 195.693,63	€ 195.693,63	
20101003	1	REALIZZAZIONE PARCHEGGIO PUBBLICO IN LOCALITA' PORASO. MUTUO CDP	€ 195.693,63	- € 195.693,63	€ 0,00	
20106236	1	ACQUISTO TERRENO PER REALIZZAZIONE AREA A VERDE ATTREZZATA. MUTUI PASSIVI	€ 350.000,00	- € 350.000,00	€ 0,00	
20106236	3	ACQUISTO TERRENO PER REALIZZAZIONE AREA A VERDE ATTREZZATA. REIMPIEGO AVANZO VINCOLATO DA MUTUI	€ 0,00	€ 43.646,93	€ 43.646,93	

RILEVATO che i riflessi contabili relativi alle modifiche di cui alla presente sono recepiti dal bilancio di gestione 2025 tramite Delibera C.C. n. 47 del 31/07/2025, con la quale è stata effettuata la salvaguardia degli equilibri di bilancio ed assestamento generale di bilancio, e tramite proposta di deliberazione di Giunta Comunale n. 1456/2025 ricevuta dal sottoscritto in data 04/09/2025 per apposizione del parere di competenza;

VERIFICATO INOLTRE che la modifica proposta con la presente deliberazione non ha effetto sull'importo delle opere inserite nel programma triennale 2025/2027 lavori pubblici, ma che modifica soltanto la fonte di finanziamento di alcune di esse come sopra meglio descritto;

VISTO l'allegato alla proposta di deliberazione in oggetto denominato "Scheda A: Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 dell'amministrazione Comune di Porto Azzurro", ed in particolare la tabella "quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma" dalla quale si evince la modifica alle fonti di finanziamento inerenti alle opere elencate nel prospetto precedentemente illustrato;

VISTI:

- II D.Lgs. 267/2000;
- Lo statuto comunale;
- II D.Lgs. 36/2023;

TENUTO CONTO del parere tecnico e del parere contabile espressi ai sensi dell'art. 49 - 1 comma - del TUEL e delle verifiche e delle considerazioni in precedenza illustrate l'Organo di revisione

ESPRIME

parere favorevole alla proposta di deliberazione di Consiglio comunale n° 1461/2025 avente ad Oggetto: "Approvazione Piano Triennale LL.PP. 2025/2027 ed elenco annuale 2025 approvato di cui alle delibere di consiglio comunale n. 19 del 27.03.2025 e n. 37 del 13.06.2025 – modifica".

Viareggio lì 09/09/2025

L'Organo di Revisione



Comune di Porto Azzurro

Provincia di Livorno

Proposta N. 2025 / 1461 AREA TECNICA LL.PP./TUTELA AMBIENTALE/DEMANIO

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE LL.PP 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 APPROVATO DI CUI ALLE DELIBERE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 27.03.2025 E N. 37 DEL 13.06.2025 - MODIFICA

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere FAVOREVOLE in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 04/09/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RICCARDO RAVAIOLI (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



AREA ECONOMICO FINANZIARIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Allegato alla proposta n. 1461/2025

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE LL.PP 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 APPROVATO DI CUI ALLE DELIBERE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 27.03.2025 E N. 37 DEL 13.06.2025 - MODIFICA

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267. Si attesta, altresì, ai fini del controllo contabile di cui all'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 suddetto, la relativa copertura finanziaria.

Porto Azzurro, 04/09/2025

Sottoscritto dal Responsabile Area Economico Finanziaria (MAURIZIO PAPI) (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Livorno

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 51 del 11/09/2025

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune al numero / a partire dal 29/09/2025 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267 .

Porto Azzurro Ii, 29/09/2025

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
ALESSANDRA PACINOTTI
Ufficio Segreteria
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



Provincia di Livorno

Certificato di Esecutività

Delibera N. 51 del 11/09/2025

AREA TECNICA LL.PP./TUTELA AMBIENTALE/DEMANIO

Oggetto: APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE LL.PP 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 APPROVATO DI CUI ALLE DELIBERE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 27.03.2025 E N. 37 DEL 13.06.2025 - MODIFICA.

Si attesta che il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, dal 29/09/2025 al 14/10/2025, e che sarà esecutivo in data 10/10/2025.

Porto Azzurro, 10/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ALESSANDRA PACINOTTI (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)