



COMUNE di PORTO AZZURRO

Provincia di Livorno

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 37 del 13/06/2025

Adunanza STRAORDINARIA – Prima convocazione – Seduta Pubblica.

OGGETTO: PIANO TRIENNALE LL.PP 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025 APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 27.03.2025 - MODIFICA

L'anno **duemilaventicinque** addì **tredecim** del mese di **giugno** alle ore **15:05** nella sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale, che è stato convocato previa l'osservanza di tutte le formalità di legge.

All'appello risultano:

MAURIZIO PAPI	Presente
MARCELLO TOVOLI	Presente
ALESSIO AGARINI	Presente
MARCO ELVIO MATAcera	Presente
LUCA CINGANELLI	Presente
GIOVANNI CIGNONI	Assente
DANIELA GALLETTI	Presente
GISELLA GUELFÌ	Presente
GUERRINO ROCCO	Presente
ENRICO TONIETTI	Presente
ANDREA SOLFORETTI	Assente
DANIELE ALESSANDRO PINOTTI	Presente
MICHELA SIMONI	Presente

PRESENTI N. 11

ASSENTI N. 2

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE, Dr. LORENZO ZOPPI il quale provvede alla redazione del presente Verbale.

Il Geom. ALESSIO AGARINI, assume la Presidenza del Consiglio Comunale e riconosciuta legale l'adunanza, essendo presenti n. **10** Consiglieri su n. 12 assegnati e n. 12 in carica, oltre il Sindaco, dichiara aperta la seduta ed introduce la trattazione dell'argomento iscritto all'ordine del giorno e in oggetto indicato;

Il Consigliere Tonietti prende la parola e rileva che l'ammontare della spesa per il progetto dell'ex cinema Italia, originariamente prevista di 350000 euro, è successivamente cresciuta a 398000 euro e infine fino a 455000 euro: si tratta di ulteriori 60000 euro per i quali Tonietti chiede di capire se sono intervenuti fatti nuovi.

Il Sindaco replica che si tratta di una stima di massima ma in realtà l'importo sarà inferiore. Tonietti chiede se è possibile addivenire a un accordo volontario senza procedere con l'esproprio. Il Sindaco risponde che ci sono buoni margini per un eventuale punto di incontro.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 42 del D. Lgs. n. 267/2000, nel definire le competenze degli organi comunali attribuisce al Consiglio l'adozione dei provvedimenti aventi valore di atti fondamentali di indirizzo e di controllo politico-amministrativo, tra i quali sono compresi i programmi triennali ed elenco annuale dei lavori pubblici;

VISTO l'art. 37 del D. Lgs. 36/2023, che disciplina gli adempimenti connessi alla formazione ed approvazione del Programma triennale e annuale dei Lavori Pubblici, prevedendo quanto segue:

- 1 Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti:
 - a) adottano il programma triennale dei lavori pubblici e il programma triennale degli acquisti di beni e servizi. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio e, per gli enti locali, secondo le norme della programmazione economico-finanziaria e i principi contabili;
 - b) approvano l'elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nello stato di previsione o nel bilancio o comunque disponibile.
- 2 Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori, compresi quelli complessi e da realizzare tramite concessione o partenariato pubblico-privato, il cui importo si stima pari o superiore a alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera a). I lavori di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza europea di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), sono inseriti nell'elenco triennale dopo l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali e nell'elenco annuale dopo l'approvazione del documento di indirizzo della progettazione. I lavori di manutenzione ordinaria superiori alla soglia indicata nel secondo periodo sono inseriti nell'elenco triennale anche in assenza del documento di fattibilità delle alternative progettuali. I lavori, servizi e forniture da realizzare in amministrazione diretta non sono inseriti nella programmazione;
- 3 Il programma triennale di acquisti di beni e servizi e i relativi aggiornamenti annuali indicano gli acquisti di importo stimato pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b).
- 4 Il programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali sono pubblicati sul sito istituzionale e nella banca dati nazionale dei contratti pubblici.
- 5 Il presente articolo non si applica alla pianificazione delle attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza.
- 6 Con l'allegato I.5 sono definiti:
 - a) gli schemi tipo, gli ordini di priorità degli interventi, comprensivi del completamento delle opere incompiute e dell'effettuazione dei lavori programmati e non avviati, e la specificazione delle fonti di finanziamento;
 - b) le condizioni che consentono di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;

c) le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono delegare le attività.

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 31/01/2025 con la quale è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025, composto dalle seguenti schede:

- A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- B Elenco delle opere pubbliche incompiute;
- C Elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;
- D Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- E Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- F Elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 27/03/2025 con la quale è stato approvato il programma triennale lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025, composto della schede sopra elencate;

VISTO il Progetto Esecutivo, relativo ai lavori di "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DELL'EX-CINEMA DI PORTO AZZURRO", SITUATA IN VIA FELICE CAVALLOTTI, presentato dallo Studio Vai, con sede in Portoferraio, Piazza della Repubblica n. 4, pervenuto al protocollo dell'Ente in data 09.06.2025 ed acquisito con il n. 5689, redatto ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023, dell'importo complessivo di Euro 454.075,87;

CONSIDERATO che nelle schede "D" ed "E" del citato programma triennale dei lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025, tale intervento era stato programmato per un importo complessivo di Euro 350.000,00;

CHE pertanto risulta necessario modificare il programma triennale lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025 per la realizzazione degli interventi di "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DELL'EX-CINEMA DI PORTO AZZURRO", SITUATA IN VIA FELICE CAVALLOTTI, variando l'importo da Euro 350.000,00 ad Euro 455.000,00;

RICHIAMATO l'Art. 5, comma 9, lett. E) del D.lgs 36/2023, (Modalità di redazione, approvazione, aggiornamento e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale. Obblighi informativi e di pubblicità- e) la modifica del quadro economico dei lavori già contemplati nell'elenco annuale, per la quale si rendano necessarie ulteriori risorse;

VERIFICATO che tale Programma, in particolare per quanto attiene all'Elenco annuale dei lavori pubblici 2025, risulta adeguato alle priorità espresse dall'Amministrazione Comunale valutate sulla base degli interventi inseriti nella programmazione precedentemente approvata e compatibile con le risorse finanziarie previste per l'anno 2025;

RILEVATO che il funzionario referente e responsabile del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e dell'Elenco Annuale dei Lavori, ai sensi dell'art. 3, comma 13 dell'allegato I.5 al D. Lgs. 36/2023, è individuato nel Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. e Tutela del Territorio;

ATTESO che si rende quindi necessario, in conformità a quanto stabilito dall'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023, approvare e il programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2025/2027 ed elenco annuale 2025;

DATO ATTO che gli schemi di cui al presente provvedimento costituiscono parte integrante del D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2027;

VISTI:

- Il D. Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36/2023;
- L'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023 "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo";
- Il D. Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L
- Lo Statuto dell'Ente;

VISTI i pareri di competenza in ordine espressi del Responsabile dell'area tecnica LL.PP./ tutela ambientale/ Demanio e dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, riportati in calce al presente atto;

Con voti favorevoli n. 8 e n. 3 contrari (Tonietti, Pinotti e Simoni)

DELIBERA

DI MODIFICARE il programma triennale lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 27/03/2025, relativamente agli interventi di "RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA DELL'EX-CINEMA DI PORTO AZZURRO", SITUATA IN VIA FELICE CAVALLOTTI, variando l'importo da Euro 350.000,00 ad Euro 455.000,00;

DI APPROVARE la modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale 2025, secondo lo schema predisposto dal Referente del Programma Triennale dei LL.PP., individuato nel Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. e Tutela del Territorio, che si allegano al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, composto dalle seguenti schede:

- A Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;
- B Elenco delle opere pubbliche incompiute;
- C Elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono, altresì, indicati i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante o dell'ente concedente concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione;
- D Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- E Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;
- F Elenco dei lavori presenti nel precedente elenco annuale nei casi previsti dal comma 3 dell'articolo 5.

DI DARE ATTO che gli schemi di cui al presente provvedimento costituiscono parte integrante del D.U.P. (Documento Unico di Programmazione) 2025-2027;

CHE il suddetto programma è approvato nel rispetto dei documenti programmatori, in coerenza con il bilancio e le norme relative alla programmazione economico-finanziaria degli enti locali;

CHE successivamente, dopo l'approvazione, il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici da realizzare e i relativi aggiornamenti saranno pubblicati, sul sito istituzionale e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

CHE il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 e il relativo elenco annuale verranno pubblicati sul profilo del committente, in conformità a quanto disposto dell'art. 5, comma 5 dell'allegato I.5 del D. Lgs. 36/2023;

DARE MANDATO, per quanto sopra, al Responsabile Area Tecnica LL.PP. e Tutela del Territorio di provvedere alla suddetta pubblicazione mediante affissione all'albo pretorio e pubblicazione sul sito internet istituzionale della presente deliberazione, unitamente agli allegati schemi di interventi, ai fini di pubblicità e trasparenza amministrativa;

e stante l'urgenza di deliberare, con successiva e separata votazione che ha dato il seguente risultato:

Con voti favorevoli n. 8 e n. 3 contrari (Tonietti, Pinotti e Simoni),

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 al fine di dare attuazione immediata a quanto sopra esposto.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

Geom. ALESSIO AGARINI

Dr. LORENZO ZOPPI